

Załącznik nr 1 do Uchwały nr 11/2023 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej "Górnik"

| nieruchomość | rodzaj lokali | Spółdz. Prawa | Odrębna własn | Najmy | Spółdz. Prawa | Odrębna własn | Najmy |
|------------------------|---------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| | | opłata ekspl. 2023 | opłata ekspl. 2023 | opłata ekspl. 2023 | opłata ekspl. 2024 | opłata ekspl. 2024 | opłata ekspl. 2024 |
| Broniewskiego 2-10 | m | 3,59 | 3,44 | | 3,76 | 3,59 | |
| Broniewskiego 12-14 | m | 3,65 | 3,56 | 4,02 | 3,83 | 3,71 | 4,21 |
| Broniewskiego 28-30 | m | 3,99 | 3,87 | | 3,54 | 3,40 | |
| Broniewskiego 35-43 | m | 3,78 | 3,65 | | 3,95 | 3,81 | |
| Broniewskiego 40-46 | m | 4,10 | 3,96 | | 3,91 | 3,74 | |
| Broniewskiego 45-53 | m | 4,13 | 3,97 | | 4,36 | 4,18 | |
| Broniewskiego 48-50-52 | m | 3,81 | 3,68 | | 3,82 | 3,67 | |
| Broniewskiego 54-56-58 | m | 3,86 | 3,71 | | 3,99 | 3,82 | |
| Broniewskiego 55-63 | m | 3,85 | 3,68 | | 3,86 | 3,67 | |
| Broniewskiego 60-62-64 | m | 3,93 | 3,78 | | 4,05 | 3,88 | |
| Broniewskiego 65- 81 | m | 3,92 | 3,81 | | 3,56 | 3,44 | |
| Broniewskiego 87-89 | m | 4,47 | 4,29 | | 4,31 | 4,11 | |
| Broniewskiego 91-93 | m | 3,71 | 3,55 | | 4,06 | 3,88 | |
| Broniewskiego 95 – 105 | m | 4,17 | 4,00 | | 4,28 | 4,10 | |
| Chełmońskiego 1-3-5 | m | 4,58 | 4,40 | | 4,93 | 4,71 | |
| Długa 7-7a-9 | m | 3,55 | 3,40 | | 4,19 | 4,02 | |
| Długa 15-17 | m | 3,92 | 3,76 | | 4,43 | 4,25 | |
| Długa 25 | m | 4,18 | 4,03 | | 3,61 | 3,45 | |
| Długa 37a-b-c | m | 3,91 | 3,77 | | 3,82 | 3,65 | |
| Długa 41-43-45-47 | m | 3,67 | 3,53 | | 3,79 | 3,63 | |
| Dunikowskiego 1-3-5 | m | 3,46 | 3,34 | | 3,26 | 3,12 | |
| Dunikowskiego 2-4-6 | m | 3,90 | 3,77 | | 3,69 | 3,53 | |
| Dunikowskiego 7-13 | m | 3,63 | 3,51 | 3,99 | 3,28 | 3,15 | 3,61 |
| Dunikowskiego 15-21 | m | 3,47 | 3,35 | | 3,65 | 3,51 | |

| | | | | | | | |
|------------------------|---|------|------|------|------|------|------|
| Dunikowskiego 23 | m | 4,50 | 4,31 | | 4,78 | 4,56 | |
| Dunikowskiego 28-30 | m | 4,47 | 4,29 | | 4,29 | 4,08 | |
| Dunikowskiego 33-35-37 | m | 3,68 | 3,53 | | 4,15 | 3,99 | |
| Miłosza 2 | m | 3,94 | 3,81 | | 4,08 | 3,93 | |
| Miłosza 4 | m | 4,76 | 4,62 | | 4,54 | 4,38 | |
| Miłosza 6 | m | 4,03 | 3,91 | | 4,37 | 4,22 | |
| Główna 12-12a | m | 4,18 | 4,06 | | 4,40 | 4,27 | |
| Główna 14-14a | m | 4,20 | 4,08 | 4,62 | 4,44 | 4,31 | 4,88 |
| Hirszfelda 5- 11 | m | 4,01 | 3,89 | | 4,29 | 4,15 | |
| Hirszfelda 13 | m | 4,09 | 3,97 | | 4,20 | 4,07 | |
| Hirszfelda 17 | m | 4,37 | 4,21 | | 4,87 | 4,70 | |
| Kraśńskiego 1-9 | m | 3,82 | 3,67 | | 3,50 | 3,33 | |
| Kraśńskiego 11-19 | m | 4,30 | 4,15 | | 4,24 | 4,07 | |
| Kraśńskiego 21-29 | m | 3,87 | 3,74 | | 3,76 | 3,61 | |
| Gajcego 19-21-23 | m | 3,34 | 3,23 | | 3,78 | 3,65 | |
| Makuszyńskiego 1-9 | m | 3,85 | 3,69 | | 4,27 | 4,09 | |
| Makuszyńskiego 2-4 | m | 3,88 | 3,74 | | 4,25 | 4,09 | |
| Makuszyńskiego 6-8 | m | 4,19 | 4,05 | | 4,14 | 3,97 | |
| Makuszyńskiego 21-29 | m | 3,96 | 3,81 | | 3,90 | 3,73 | |
| Makuszyńskiego 31-37 | m | 3,89 | 3,71 | | 3,68 | 3,47 | |
| Malczewskiego 1-3-5 | m | 4,36 | 4,18 | | 4,34 | 4,13 | |
| Malczewskiego 2-4-6 | m | 3,80 | 3,68 | | 4,02 | 3,88 | |
| Malczewskiego 7-9-11 | m | 3,81 | 3,67 | | 3,93 | 3,76 | |
| Malczewskiego 8-10-12 | m | 4,03 | 3,92 | 4,42 | 4,00 | 3,87 | 4,40 |
| Malczewskiego 16-18 | m | 3,92 | 3,81 | | 3,94 | 3,81 | |
| Malczewskiego 24-26 | m | 3,74 | 3,60 | | 4,05 | 3,88 | |
| Malczewskiego 27-29-31 | m | 3,68 | 3,53 | | 4,11 | 3,94 | |

| | | | | | | | |
|----------------------|---|------|------|------|------|------|------|
| Malczewskiego 33-35 | m | 4,06 | 3,88 | | 4,26 | 4,06 | |
| Malczewskiego 37 | m | 4,09 | 3,93 | | 4,47 | 4,28 | |
| Michałowskiego 1-3-5 | m | 3,88 | 3,78 | | 4,02 | 3,90 | |
| Michałowskiego 6-8 | m | 4,20 | 4,07 | | 4,62 | 4,47 | |
| Michałowskiego 10-12 | m | 4,03 | 3,91 | 4,43 | 4,27 | 4,13 | 4,70 |
| Mieszka I 2-4-6-8 | m | 3,65 | 3,48 | | 3,93 | 3,74 | |
| Mieszka I 34-36-38 | m | 4,23 | 4,07 | | 4,68 | 4,51 | |
| Mieszka I 40-42-44 | m | 4,17 | 4,02 | | 4,52 | 4,34 | |
| Nałkowskiej 4-14 | m | 3,72 | 3,59 | | 3,81 | 3,66 | |
| Nałkowskiej 16-26 | m | 3,51 | 3,34 | | 3,94 | 3,75 | |
| Nałkowskiej 23 -25 | m | 4,13 | 3,96 | | 3,93 | 3,75 | |
| Nałkowskiej 27 -29 | m | 4,16 | 3,99 | | 4,15 | 3,95 | |
| Nałkowskiej 31 -33 | m | 4,00 | 3,83 | | 4,43 | 4,25 | |
| Nałkowskiej 28 | m | 4,38 | 4,24 | | 4,53 | 4,37 | |
| Nałkowskiej 30 | m | 4,39 | 4,26 | | 4,78 | 4,62 | |
| Nałkowskiej 32 | m | 4,57 | 4,45 | | 5,10 | 4,96 | |
| Nałkowskiej 34-40 | m | 3,99 | 3,88 | | 4,13 | 4,00 | |
| Norwida 1-3 | m | 4,21 | 4,06 | | 4,54 | 4,37 | |
| Norwida 2-4-6 | m | 3,80 | 3,66 | | 3,93 | 3,77 | |
| Norwida 5-7-9 | m | 3,11 | 2,99 | | 3,60 | 3,46 | |
| Piętnastolecia 8-14 | m | 3,43 | 3,29 | | 3,60 | 3,45 | |
| Kasztanowa 5-7 | m | 4,16 | 3,96 | | 4,15 | 3,92 | |
| Ogrodowa 3-3c | m | 3,39 | 3,23 | | 3,53 | 3,35 | |
| Łukasiewicza 1-7 | m | 4,34 | 4,19 | | 4,67 | 4,50 | |
| Łukasiewicza 9-15 | m | 4,06 | 3,93 | | 4,35 | 4,19 | |
| Łukasiewicza 18-24 | m | 4,20 | 4,05 | | 4,08 | 3,91 | |
| Łukasiewicza 42-48 | m | 4,15 | 4,01 | | 4,07 | 3,90 | |

| | | | | | | | |
|------------------------------|----|------|------|--|-------|------|--|
| Łukasiewicza 50-56 | m | 4,35 | 4,20 | | 4,19 | 4,01 | |
| Pionierów 22-28 | m | 4,11 | 3,93 | | 4,05 | 3,85 | |
| Słowackiego 9-12 | m | 3,62 | 3,49 | | 4,15 | 4,08 | |
| Słowackiego 13-14 | m | 3,84 | 3,69 | | 4,45 | 4,27 | |
| Słowackiego 15-16 | m | 3,61 | 3,45 | | 4,10 | 3,92 | |
| Słowackiego 17-20 | m | 3,71 | 3,55 | | 3,94 | 3,76 | |
| Słowackiego 21-22 | m | 3,61 | 3,46 | | 4,19 | 4,02 | |
| Słowackiego 23-24 | m | 3,69 | 3,52 | | 3,93 | 3,74 | |
| Słowackiego 25-26 | m | 3,90 | 3,75 | | 4,15 | 3,98 | |
| Słowackiego 27-30 | m | 3,82 | 3,68 | | 4,13 | 3,97 | |
| Słowackiego 31-32 | m | 3,49 | 3,33 | | 3,95 | 3,76 | |
| | | | | | | | |
| Boya-Żeleńskiego – domki | m | 0,43 | | | 0,24 | | |
| Pasteura -domki | m | 0,35 | | | 0,25 | | |
| Słoneczna – Szczawno – domki | m | 0,58 | | | 0,35 | | |
| | | | | | | | |
| Broniewskiego 65- 81 | lu | | 2,53 | | | 4,14 | |
| Dunikowskiego 20-24 | lu | 6,15 | 1,88 | | 13,95 | 9,20 | |
| Główna 6-10 | lu | | 2,05 | | | 3,62 | |
| Główna 9-13 | lu | 8,09 | 3,66 | | 6,70 | 2,93 | |
| Makuszyńskiego 31-37 | lu | | 2,89 | | | 2,26 | |
| Łukasiewicza 1-1a-7 | lu | | 2,11 | | | 2,43 | |

| nieruchomość | rodzaj lokali | Spółdz. Prawa | Odrębna własna | Spółdz. Prawa Niemieszkaniec | Odrębna własna Niemieszkaniec | Spółdz. Prawa | Odrębna własna | Spółdz. Prawa Niemieszkaniec | Odrębna własna Niemieszkaniec |
|-----------------------------|---------------|--------------------|--------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------|-------------------------------|
| | | opłata ekspl. 2023 | opłata ekspl. 2023 | opłata ekspl. 2023 | opłata ekspl. 2023 | opłata ekspl. 2024 | opłata ekspl. 2024 | opłata ekspl. 2024 | opłata ekspl. 2024 |
| Broniewskiego 29-32 dz 17/4 | garaże | 1,54 | 0,61 | | | 1,82 | 0,75 | | |

| | | | | | | | | | |
|------------------------------|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Broniewskiego 33-36 dz. 17/3 | garaże | 1,51 | 0,61 | | | 1,77 | 0,74 | | |
| Wyczółkowskiego 1-37 | garaże | 1,56 | 0,14 | 2,64 | 1,23 | 4,02 | 2,07 | 1,51 | 0,54 |
| Kraśńskiego 90-93 dz. 90/1 | garaże | 1,67 | 0,50 | | | 1,90 | 0,65 | | |
| Kraśńskiego 94-97 dz. 94/2 | garaże | 1,51 | 0,43 | | | 2,01 | 0,79 | | |
| Kraśńskiego 98-101 dz. 94/1 | garaże | 1,39 | 0,79 | | 0,65 | 1,91 | 0,88 | | 1,09 |
| Kraśńskiego 102-105 dz. 91/1 | garaże | 1,78 | 0,85 | | | 2,11 | 1,04 | | |
| Kraśńskiego 106-109 dz. 91/2 | garaże | 1,60 | 0,66 | | | 1,87 | 0,81 | | |
| Kraśńskiego 110-113 dz. 9 | garaże | 1,72 | 0,64 | | 0,90 | 2,12 | 0,90 | | 1,21 |
| Gajcego 232-235 dz. 24/7 | garaże | 1,67 | 0,56 | 1,64 | 0,52 | 1,86 | 0,65 | 2,14 | 0,93 |
| Staszica - Gorce 287-293 | garaże | 2,32 | 1,27 | | | 2,74 | 1,55 | | |

| Nieruchomość (wspólnoty) | rodzaj lokali | stawka opłat eksploatacyjnych na część wspólnych 2023 | stawka opłat eksploatacyjnych cz. lokalowa 2023 | stawka opłat eksploatacyjnych na część wspólnych 2024 | stawka opłat eksploatacyjnych cz. lokalowa 2024 |
|--------------------------|---------------|---|---|---|---|
| Kraśńskiego 2 | m | 1,64 | 0,62 | 2,16 | 1,60 |
| Kraśńskiego 4 | m | 2,34 | 1,23 | 2,81 | 1,69 |
| Kasztanowa 9-11-13 | m | 1,14 | 1,39 | 1,40 | 1,86 |
| Łukasiewicza 17-23 | m | 1,12 | 1,25 | 1,36 | 1,67 |
| Łukasiewicza 25-31 | m | 1,17 | 1,05 | 1,35 | 1,53 |
| Łukasiewicza 41-47 | m | 0,66 | 2,61 | 0,66 | 1,22 |
| Sikorskiego 1 | m | 0,95 | 0,30 | 1,22 | 1,47 |
| Sikorskiego 2 | m | 0,99 | 0,26 | 1,37 | 1,23 |
| Sikorskiego 3 | m | 0,85 | 1,14 | 1,33 | 1,33 |

Sporządził:
Główny Księgowy
Agata Borzuchowska-Grabarz