

## UCHWAŁA NR 1/2024

### WSPÓLNOTY LOKALI UŻYTKOWYCH POŁOŻONYCH PRZY UL. BRONIEWSKIEGO 65 D W WAŁBRZYCHU

z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie: przyjęcia sprawozdania Zarządcy za rok 2023 ( w (w postaci rozliczenia kosztów eksploatacji i funduszu remontowego)

#### § 1

Na podstawie art. 30 ust.1 pkt 3) ustawy o własności lokali z 24.06.1994r. (Dz.U. z 2000 r. nr 80, poz.903 z późn.zm.) Wspólnota postanowiła zatwierdzić sprawozdanie Zarządcy – Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” za rok 2024.

#### § 2

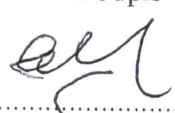


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### § 3

1. Właściciel może zaskarżyć uchwałę do sądu z powodu jej niezgodności z przepisami prawa lub z umową właścicieli lokali albo jeśli narusza ona zasady prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną lub w inny sposób narusza jego interesy.
2. Powództwo, o którym mowa w pkt.1, może być wytoczone przeciwko wspólnocie mieszkaniowej w terminie 6 tygodni od dnia podjęcia uchwały na zebraniu ogółu właścicieli lokali albo od dnia powiadomienia wytaczającego powództwo o treści uchwały podjętej w trybie indywidualnego zbierania głosów.

Za uchwałą oddano .....<sup>100%</sup>..... udziałów

#### PODPISY WŁAŚCICIELI LOKALI :

	Udziały	Podpis
1. GMINA WAŁBRZYCH	51,75%	 .....
2. Pan Andrzej Mielczarek	20,82%	 .....
3. Spółdzielnia Mieszkaniowa „GÓRNIK” ul. Broniewskiego 65c 58-309 Wałbrzych	27,43%	 ..... .....