

UCHWAŁA NR 6/2023
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ POŁOŻONEJ W GŁUSZYCY
PRZY UL.ŁUKASIEWICZA 17,19,21,23

podjęta w drodze zbierania podpisów
w dniach od 22 czerwca do 6 lipca 2023 roku

W sprawie: akceptacji powierzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” z/s w Wałbrzychu prac konserwacyjnych oraz sprzątnięcia terenów nieruchomości Wspólnoty oraz ustalenia opłat za wykonywanie w/w czynności.

§ 1

Na podstawie art.22 ust.3 pkt 3) ustawy o własności lokali z 24.06.1994r. (Dz.U. z 2000 r. nr 80, poz.903 z późn.zm.) Wspólnota Mieszkaniowa:

§ 1

1.Członkowie Wspólnoty akceptują powierzenie prac konserwacyjnych oraz sprzątnięcia terenów nieruchomości i chodników przyległych - Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik”.

2.Opłaty za wykonywanie w/w czynności ustalane będą w odrębnych uchwałach.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązywania od 1stycznia 2023 r.

§ 3

1. Właściciel może zaskarżyć uchwałę do sądu z powodu jej niezgodności z przepisami prawa lub z umową właścicieli lokali albo jeśli narusza ona zasady prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną lub w inny sposób narusza jego interesy.
2. Powództwo, o którym mowa w pkt.1, może być wytoczone przeciwko wspólnocie mieszkaniowej w terminie 6 tygodni od dnia podjęcia uchwały na zebraniu ogółu właścicieli lokali albo od dnia powiadomienia wytaczającego powództwo o treści uchwały podjętej w trybie indywidualnego zbierania głosów.

§4

Za Uchwałą oddano 71,96 % udziałów

Lista z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik nr 1 do Uchwały.

Podpis Zarządcy Wspólnoty :