

Załącznik nr 1 do informacji dodatkowej
2022

Lp	adres	koszty	wpływy	fundusz remontowy	Pożytki				razem przychody	razem koszty	wynik lok. Miesz	nadwyżka kosztów nad przychodami	nadwyżka przychodów nad kosztami
					koszty	przychody	podatek	pożytek wynik					
1	ul. 15 lecia 8-14	64 696,39	59 503,80	36 300,84	52,43	384,00		331,57	96 188,64	101 049,66	-4 861,02	4 861,02	
2	ul. Broniewskiego 2-10	78 651,09	78 220,71	48 592,80	0,00	0,00		0,00	126 813,51	127 243,89	-430,38	430,38	
3	ul. Broniewskiego 12-14	107 595,54	91 768,57	60 689,08	26,21	192,00		165,79	152 649,65	168 310,83	-15 661,18	15 661,18	
4	ul. Broniewskiego 28-30	92 373,81	86 782,26	50 520,12	673,66	4 890,40	437,00	3 779,74	142 192,78	144 004,59	-1 811,81	1 811,81	
5	ul. Broniewskiego 35-43	90 534,69	84 122,25	72 295,23	497,99	3 588,42	587,00	2 503,43	160 005,90	163 914,91	-3 909,01	3 909,01	
6	ul. Broniewskiego 40-46	71 586,71	71 966,19	38 183,64	13,11	96,00		82,89	110 245,83	109 783,46	462,37		462,37
7	ul. Broniewskiego 45-53	94 981,31	84 615,24	48 941,58	39,32	288,00		248,68	133 844,82	143 962,21	-10 117,39	10 117,39	
8	ul. Broniewskiego 48-52	69 434,83	67 651,56	38 467,38	0,00	0,00		0,00	106 118,94	107 902,21	-1 783,27	1 783,27	
9	ul. Broniewskiego 54-58	73 829,39	72 919,82	38 469,24	505,02	3 639,13	595,00	2 539,11	115 028,19	113 398,65	1 629,54		1 629,54
10	ul. Broniewskiego 55-63	85 650,19	78 123,66	54 818,88	39,32	288,00		248,68	133 230,54	140 508,39	-7 277,85	7 277,85	
11	ul. Broniewskiego 60-64	73 796,05	70 200,36	38 961,24	0,00	0,00		0,00	109 161,60	112 757,29	-3 595,69	3 595,69	
12	ul. Broniewskiego 65-81	445 378,87	487 424,58	345 714,14	3 205,38	23 306,63	1 712,00	18 389,25	856 445,35	796 010,39	60 434,96		60 434,96
13	ul. Broniewskiego 87-89	49 773,90	47 788,68	24 112,44	13,11	96,00		82,89	71 997,12	73 899,45	-1 902,33	1 902,33	
14	ul. Broniewskiego 91-93	43 055,96	38 627,55	26 983,56	0,00	0,00		0,00	65 611,11	70 039,52	-4 428,41	4 428,41	
15	ul. Broniewskiego 95-105	154 289,03	147 038,01	70 888,86	393,61	2 848,45	345,00	2 109,84	220 775,32	225 916,50	-5 141,18	5 141,18	
16	ul. Chelmońskiego 1-5	83 397,43	84 149,98	38 578,44	26,21	192,00		165,79	122 920,42	122 002,08	918,34		918,34
17	ul. Długa 7a-9	70 592,20	55 524,39	38 814,48	330,31	2 383,32	359,00	1 694,01	96 722,19	110 095,99	-13 373,80	13 373,80	
18	ul. Długa 15-17	64 368,58	60 606,63	28 789,20	13,11	96,00		82,89	89 491,83	93 170,89	-3 679,06	3 679,06	
19	ul. Długa 25	33 011,65	30 762,93	16 976,64	33,58	246,00		212,42	47 985,57	50 021,87	-2 036,30	2 036,30	
20	ul. Długa 41-47	107 712,49	97 911,48	51 450,33	0,00	0,00		0,00	149 361,81	159 162,82	-9 801,01	9 801,01	
21	ul. Długa 37a b c	70 880,61	66 778,35	31 806,72	13,11	96,00		82,89	98 681,07	102 700,44	-4 019,37	4 019,37	
22	ul. Dunikowskiego 1-5	79 127,59	79 263,60	39 590,60	95,43	699,00		603,57	119 553,20	118 813,62	739,58		739,58
23	ul. Dunikowskiego 2-6	70 259,05	71 387,04	35 073,00	13,11	96,00		82,89	106 556,04	105 345,16	1 210,88		1 210,88
24	ul. Dunikowskiego 7-13	107 080,94	94 801,50	52 826,70	410,17	2 966,10	379,00	2 176,93	150 594,30	160 696,81	-10 102,51	10 102,51	
25	ul. Dunikowskiego 15-21	106 836,64	97 960,55	51 437,64	1 126,42	8 183,21	672,00	6 384,79	157 581,40	160 072,70	-2 491,30	2 491,30	
26	ul. Dunikowskiego 23	37 853,61	37 275,17	14 898,78	13,11	96,00		82,89	52 269,95	52 765,50	-495,55	495,55	
27	ul. Dunikowskiego 28-30	68 420,88	72 432,50	34 792,32	26,21	192,00		165,79	107 416,82	103 239,41	4 177,41		4 177,41
28	ul. Dunikowskiego 33-37	86 458,75	81 347,56	44 258,10	502,34	3 627,10	520,00	2 604,76	129 232,76	131 739,19	-2 506,43	2 506,43	
29	ul. Miłosza 2	54 179,76	44 311,11	41 714,64	161,71	1 184,64		1 022,93	87 210,39	96 056,11	-8 845,72	8 845,72	
30	ul. Miłosza 4	62 529,75	61 726,72	41 922,14	188,24	1 378,80		1 190,56	105 027,66	104 640,13	387,53		387,53

31	ul. Miłosza 6	57 173,89	41 035,50	37 260,42	1 342,20	9 688,57	1 414,00	6 932,37	87 984,49	97 190,51	-9 206,02	9 206,02	
32	ul. Gajcego 19-23	78 631,30	78 630,24	63 903,72	10,91	80,00		69,09	142 613,96	142 545,93	68,03		68,03
33	ul. Główna 12-12a	117 462,15	116 851,79	60 635,16	14,20	104,00		89,80	177 590,95	178 111,51	-520,56	520,56	
34	ul. Główna 14-14a	119 154,21	113 740,08	60 538,95	52,42	384,00		331,58	174 663,03	179 745,58	-5 082,55	5 082,55	
35	ul. Hirszfelda 5-11	224 116,70	216 715,30	184 013,52	684,10	5 011,20		4 327,10	405 740,02	408 814,32	-3 074,30	3 074,30	
36	ul. Hirszfelda 13	56 406,49	55 436,38	45 370,68	175,63	1 286,40		1 110,77	102 093,46	101 952,80	140,66		140,66
37	ul. Hirszfelda 17	60 186,52	51 930,63	45 352,74	162,51	1 190,40		1 027,89	98 473,77	105 701,77	-7 228,00	7 228,00	
38	ul. Krasińskiego 1-9	84 163,85	76 173,21	60 480,60	26,21	192,00		165,79	136 845,81	144 670,66	-7 824,85	7 824,85	
39	ul. Krasińskiego 2	14 718,82	10 343,49	18 885,60	0,00	0,00		0,00	29 229,09	33 604,42	-4 375,33	4 375,33	
40	ul. Krasińskiego 4	15 331,96	14 821,71	13 014,24	0,00	0,00		0,00	27 835,95	28 346,20	-510,25	510,25	
41	ul. Krasińskiego 11-19	94 698,08	98 443,89	48 943,80	46,57	341,04		294,47	147 728,73	143 688,45	4 040,28		4 040,28
42	ul. Krasińskiego 21-29	87 775,27	92 362,56	48 878,76	0,00	0,00		0,00	141 241,32	136 654,03	4 587,29		4 587,29
43	ul. Makuszyńskiego 1-9	125 576,15	113 310,57	84 033,48	1 184,94	8 552,62	1 257,00	6 110,68	205 896,67	212 051,57	-6 154,90	6 154,90	
44	ul. Makuszyńskiego 2-4	44 201,78	43 410,18	30 888,96	13,11	96,00		82,89	74 395,14	75 103,85	-708,71	708,71	
45	ul. Makuszyńskiego 6-8	47 472,66	43 716,66	31 020,24	31,52	230,88		199,36	74 967,78	78 524,42	-3 556,64	3 556,64	
46	ul. Makuszyńskiego 21-29	114 372,21	113 881,46	61 710,36	228,28	1 672,20		1 443,92	177 264,02	176 310,85	953,17		953,17
47	ul. Makuszyńskiego 31-37	80 899,18	80 769,24	78 006,12	199,35	1 460,16		1 260,81	160 235,52	159 104,65	1 130,87		1 130,87
48	ul. Malczewskiego 1-5	77 514,28	78 568,37	31 983,60	26,21	192,00		165,79	110 743,97	109 524,09	1 219,88		1 219,88
49	ul. Malczewskiego 2-6	189 322,64	183 905,07	93 571,50	603,60	4 421,44		3 817,84	281 898,01	283 497,74	-1 599,73	1 599,73	
50	ul. Malczewskiego 7-11	70 516,52	62 228,89	32 050,68	39,32	288,00		248,68	94 567,57	102 606,52	-8 038,95	8 038,95	
51	ul. Malczewskiego 8-12	194 202,90	178 090,48	84 449,16	754,97	5 508,80	213,00	4 540,83	268 048,44	279 620,03	-11 571,59	11 571,59	
52	ul. Malczewskiego 16-18	113 576,63	116 185,11	49 590,36	359,06	2 630,16		2 271,10	168 405,63	163 526,05	4 879,58		4 879,58
53	ul. Malczewskiego 24-26	61 723,45	59 165,01	28 466,40	26,21	192,00		165,79	87 823,41	90 216,06	-2 392,65	2 392,65	
54	ul. Malczewskiego 27-31	85 992,57	77 631,39	48 756,12	26,21	192,00		165,79	126 579,51	134 774,90	-8 195,39	8 195,39	
55	ul. Malczewskiego 33-35	63 092,23	56 405,55	28 257,96	13,11	96,00		82,89	84 759,51	91 363,30	-6 603,79	6 603,79	
56	ul. Malczewskiego 37	32 536,03	32 270,95	14 912,16	0,00	0,00		0,00	47 183,11	47 448,19	-265,08	265,08	
57	ul. Michałowskiego 1-5	188 228,88	171 409,59	109 158,45	456,51	3 344,00		2 887,49	283 912,04	297 843,84	-13 931,80	13 931,80	
58	ul. Michałowskiego 6-8	120 465,63	119 849,49	74 915,88	288,31	2 112,00		1 823,69	196 877,37	195 669,82	1 207,55		1 207,55
59	ul. Michałowskiego 10-12	116 598,61	114 527,31	64 520,40	341,83	2 504,00		2 162,17	181 551,71	181 460,84	90,87		90,87
60	ul. Mieszka I 2-8	67 209,99	63 113,40	49 228,32	137,61	1 008,00		870,39	113 349,72	116 575,92	-3 226,20	3 226,20	
61	ul. Mieszka I 34-38	58 113,53	54 550,20	34 943,76	41,46	303,60		262,14	89 797,56	93 098,75	-3 301,19	3 301,19	
62	ul. Mieszka I 40-44	58 014,38	52 322,79	27 915,60	15,25	111,60		96,35	80 349,99	85 945,23	-5 595,24	5 595,24	
63	ul. Nałkowskiej 4-14	138 810,58	128 805,30	64 118,28	157,01	1 150,20		993,19	194 073,78	203 085,87	-9 012,09	9 012,09	
64	ul. Nałkowskiej 16-26	108 853,74	91 943,19	83 479,08	121,15	887,40		766,25	176 309,67	192 453,97	-16 144,30	16 144,30	
65	ul. Nałkowskiej 23-25	48 073,77	47 996,46	38 367,96	22,41	164,16		141,75	86 528,58	86 464,14	64,44		64,44
66	ul. Nałkowskiej 27-29	51 552,25	48 472,95	38 591,64	105,83	775,20		669,37	87 839,79	90 249,72	-2 409,93	2 409,93	
67	ul. Nałkowskiej 31-33	49 070,45	48 905,34	36 666,36	42,17	308,88		266,71	85 880,58	85 778,98	101,60		101,60

68	ul. Nałkowskiej 28	59 679,88	58 640,73	45 616,92	148,31	1 086,40		938,09	105 344,05	105 445,11	-101,06	101,06	
69	ul. Nałkowskiej 30	58 799,10	58 650,84	48 896,28	150,93	1 105,60		954,67	108 652,72	107 846,31	806,41		806,41
70	ul. Nałkowskiej 32	63 524,72	59 958,96	45 456,36	162,51	1 190,40		1 027,89	106 605,72	109 143,59	-2 537,87	2 537,87	
71	ul. Nałkowskiej 34-40	217 704,52	212 408,50	170 301,96	659,52	4 831,04		4 171,52	387 541,50	388 666,00	-1 124,50	1 124,50	
72	ul. Norwida 1-3	62 653,74	55 939,51	31 625,76	52,42	384,00		331,58	87 949,27	94 331,92	-6 382,65	6 382,65	
73	ul. Norwida 5-9	57 981,83	55 522,05	38 470,32	64,86	475,20		410,34	94 467,57	96 517,01	-2 049,44	2 049,44	
74	ul. Norwida 2-6	80 767,86	71 704,37	40 170,96	0,00	0,00		0,00	111 875,33	120 938,82	-9 063,49	9 063,49	
75	ul. Słowackiego 9-12	88 772,75	82 449,45	49 161,96	114,18	836,40		722,22	132 447,81	138 048,89	-5 601,08	5 601,08	
76	ul. Słowackiego 13-14	50 109,90	50 741,73	26 010,36	49,47	362,40		312,93	77 114,49	76 169,73	944,76		944,76
77	ul. Słowackiego 15-16	47 644,13	47 652,37	25 864,20	100,09	733,20		633,11	74 249,77	73 608,42	641,35		641,35
78	ul. Słowackiego 17-20	90 293,10	92 387,43	40 268,94	65,54	480,00		414,46	133 136,37	130 627,58	2 508,79		2 508,79
79	ul. Słowackiego 21-22	45 597,80	47 761,08	25 542,96	65,53	480,00		414,47	73 784,04	71 206,29	2 577,75		2 577,75
80	ul. Słowackiego 23-24	46 231,29	49 828,14	25 613,40	75,37	552,00		476,63	75 993,54	71 920,06	4 073,48		4 073,48
81	ul. Słowackiego 25-26	45 540,11	46 555,23	35 721,84	65,53	480,00		414,47	82 757,07	81 327,48	1 429,59		1 429,59
82	ul. Słowackiego 27-30	91 230,23	85 807,56	49 155,96	158,09	1 158,00		999,91	136 121,52	140 544,28	-4 422,76	4 422,76	
83	ul. Słowackiego 31-32	45 829,22	47 359,65	25 429,08	387,03	2 792,00	425,00	1 979,97	75 580,73	72 070,33	3 510,40		3 510,40
84	ul. Ogrodowa 3,3a,3b,3c	118 923,05	100 980,70	126 469,36	76,40	550,56	90,00	384,16	228 000,62	245 558,81	-17 558,19	17 558,19	
85	ul. Pionierów 22-28	92 452,32	93 971,55	73 791,36	52,42	384,00		331,58	168 146,91	166 296,10	1 850,81		1 850,81
86	ul. Łukasiewicza 1-7	88 878,47	82 367,88	43 371,24	49,15	360,00		310,85	126 099,12	132 298,86	-6 199,74	6 199,74	
87	ul. Łukasiewicza 9-15	86 745,57	86 648,83	46 685,11	81,91	600,00		518,09	133 933,94	133 512,59	421,35		421,35
88	ul. Łukasiewicza 17-23	30 107,22	20 928,30	16 578,72	0,00	0,00		0,00	37 507,02	46 685,94	-9 178,92	9 178,92	
89	ul. Łukasiewicza 18-24	103 275,29	105 418,62	79 827,90	79,44	582,00		502,56	185 828,52	183 182,63	2 645,89		2 645,89
90	ul. Łukasiewicza 25-31	35 655,36	26 853,60	29 485,47	0,00	0,00		0,00	56 339,07	65 140,83	-8 801,76	8 801,76	
91	ul. Łukasiewicza 41-47	5 421,14	6 999,79	6 254,70	0,00	0,00		0,00	13 254,49	11 675,84	1 578,65		1 578,65
92	ul. Łukasiewicza 42-48	98 085,48	98 682,99	75 445,26	119,44	874,80		755,36	175 003,05	173 650,18	1 352,87		1 352,87
93	ul. Łukasiewicza 50-56	99 732,04	86 369,84	71 197,06	65,53	480,00		414,47	158 046,90	170 994,63	-12 947,73	12 947,73	
94	ul. Sikorskiego 1	2 481,15	1 591,65	2 208,12	0,00	0,00		0,00	3 799,77	4 689,27	-889,50	889,50	
95	ul. Sikorskiego 2	4 707,73	3 080,91	4 221,79	0,00	0,00		0,00	7 302,70	8 929,52	-1 626,82	1 626,82	
96	ul. Sikorskiego 3	17 569,92	12 371,43	18 055,00	129,51	938,34	102,00	706,83	31 364,77	35 856,43	-4 491,66	4 491,66	
97	ul. Kasztanowa 5-7	55 945,45	50 505,27	50 433,06	236,88	1 735,20		1 498,32	102 673,53	106 615,39	-3 941,86	3 941,86	
98	ul. Kasztanowa 9-13	23 834,12	20 960,34	52 576,54	0,00	0,00		0,00	73 536,88	76 410,66	-2 873,78	2 873,78	
		8 030 322,46	7 672 011,78	4 983 657,73	19 372,43	140 983,65	9 107,00	112 504,22	12 796 653,16	13 042 459,62	-245 806,46	358 593,40	112 786,94
			-358 310,68										
100	Domki Piaskowa Góra	1 281,10	1 591,77						1 591,77	1 281,10	310,67		310,67
101	Domki Szczawno	1 049,70	425,19						425,19	1 049,70	-624,51	624,51	
		2 330,80	2 016,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 016,96	2 330,80	-313,84	624,51	310,67

359 217,91 113 097,61

2022
Rozliczenie garaży

Lp	adres	koszty	wpływy	wynik	pożytek	podatek	wynik po podatku	nadwyżka kosztów	nadwyżka przychodów
1	Garaze Staszica	2 378,24	2 141,64	-236,60			-236,60	236,60	
2	Garaze Krasieńskiego 90-93	891,84	1 176,96	285,12			285,12		285,12
3	Garaze Krasieńskiego 94-97	831,95	806,40	-25,55			-25,55	25,55	
4	Garaze Krasieńskiego 98-101	732,04	664,32	-67,72		3,00	-70,72	70,72	
5	Garaze Krasieńskiego 102-105	1 163,30	1 094,40	-68,90			-68,90	68,90	
6	Garaze Krasieńskiego 106-109	1 080,95	1 114,08	33,13			33,13		33,13
7	Garaze Krasieńskiego 110-113	891,37	908,16	16,79			16,79		16,79
8	Garaze Broniewskiego 33-36	860,38	889,44	29,06			29,06		29,06
9	Garaze Broniewskiego 29-32	1 032,08	1 032,96	0,88			0,88		0,88
10	Garaze Gajcego 232-235	806,79	933,60	126,81		15,00	111,81		111,81
11	Garaze Wyczółkowskiego 1-37	14 969,08	14 812,14	-156,94	2 124,70	179,00	1 788,76		1788,76
	razem	25 638,02	25 574,10	-63,92	2 124,70	197,00	1 863,78	401,77	2 265,55

2022
Rozliczenie lokali użytkowych ze spółdzielczym prawem własności i prawem odrębnej własności

odrębna własność

Lp	adres	eksploatacja		fundusz remontowy		pożytki	podatek	razem koszty	razem przychody	wynik	podatek	wynik po opodatkowaniu	nadwyżka koszty	nadwyżka przychody
		koszty	wpływy	koszty	wpływy									
1	Dunikowskiego 20-24	10 004,83	8 134,08	34 758,31	24 502,42	244,44	47,00	44 763,14	32 880,94	-11 929,20	0,00	-11 929,20	11 929,20	
2	Główna 6-10	17 596,86	28 933,92	377,76	582,06	1 874,78	356,00	17 974,62	31 390,76	13 060,14	2 193,00	10 867,14		10 867,14
3	Główna 9-13	12 219,61	13 579,98	2 640,49	290,56	1 982,43	377,00	14 860,10	15 852,97	615,87	0,00	615,87		615,87

4	Broniewskiego 65-81	882,70	873,75	717,93	784,50	19,55	3,00	1 600,63	1 677,80	74,17	11,00	63,17		63,17
5	Makuszyńskiego 31-37	449,33	463,77	634,57	409,52	0,00	0,00	1 083,90	873,29	-210,61	0,00	-210,61	210,61	
6	Łukasiewicza 1-1a-7	610,96	727,68	0,00	166,08	0,00	0,00	610,96	893,76	282,80	54,00	228,80		228,80
	razem	41 764,29	52 713,18	39 129,06	26 735,14	4 121,20	783,00	80 893,35	83 569,52	1 893,17	2 258,00	-364,83	12 139,81	11 774,98

spółdzielcze własnościowe prawo

Lp	adres	eksploatacja		fundusz remontowy		pożytki	podatek	razem koszty	razem przychody	wynik	podatek	wynik po opodatkowaniu	nadwyżka koszty	nadwyżka przychody
		koszty	wpływy	koszty	wpływy									
1	Dunikowskiego 20-24	4 013,15	3 319,20	10 270,03	7 239,74	71,92	14,00	14 283,18	10 630,86	-3 666,32	0,00	-3 666,32	3 666,32	
2	Główna 9-13	4 363,28	4 902,03	513,84	56,54	385,17	73,00	4 877,12	5 343,74	393,62	15,00	378,62		378,62
	razem	8 376,43	8 221,23	10 783,87	7 296,28	457,09	87,00	19 160,30	15 974,60	-3 272,70	15,00	-3 287,70	3 666,32	378,62