

Grupa kosztowa "044" 15-LECIA 8-14  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-7 622,24			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 424,40			
501-001-001-energia elektryczna	1 258,91	0,00	1 957,00	0,05	0,05
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 787,44	0,00	1 957,00	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	843,84	0,00	1 957,00	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	164,12	0,00	1 957,00	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	954,48	0,00	1 957,00	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 425,66	0,00	1 957,00	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	4 275,25	0,00	1 957,00	0,18	0,18
501-001-007-utrzymanie zieleni	6 381,15	0,00	1 957,00	0,27	0,27
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 109,62	0,00	1 957,00	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 516,90	0,00	1 957,00	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 130,30	0,00	1 441,00	0,12	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 957,00	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja	639,60	0,00	1 957,00	0,03	0,03
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk	47,76	0,00	1 957,00	0,00	0,00
501-001-020-005-dzierżawa terenu pod pojemniki na odpady	157,44	0,00	1 957,00	0,01	0,01
501-001-020-008- system GSM	957,06	0,00	1 957,00	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr.z rozliczenia	84,28	0,00	1 957,00	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	38 556,50	0,00	1 957,00	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	52,42	0,00	1 957,00	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		60 609,90	1 957,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 106,10	1 957,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		384,00	1 957,00	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	64 748,81	56 689,96	-----	2,79	2,67
saldo na dzień 31.12.2022	-8 058,85				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-6 952,75				

**Grupa kosztowa "045" BRONIEWSKIEGO 2-10**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-15 506,51			
2021-Dofinansowanie z działalności		5 092,96			
501-001-001-energia elektryczna	1 286,97	0,00	2 410,40	0,04	0,04
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 553,92	0,00	2 410,40	0,05	0,05
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 039,44	0,00	2 410,40	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	246,20	0,00	2 410,40	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 175,64	0,00	2 410,40	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	3 236,97	0,00	2 410,40	0,11	0,11
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 862,01	0,00	2 410,40	0,13	0,13
501-001-007-utrzymanie zieleni	8 901,01	0,00	2 410,40	0,31	0,31
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 892,99	0,00	2 410,40	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 868,20	0,00	2 410,40	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 307,36	0,00	1 470,40	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	1 015,20	0,00	2 410,40	0,04	0,04
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk	58,83	0,00	2 410,40	0,00	0,00
501-001-020-007-amortyzacja-lok.mie	218,16	0,00	2 410,40	0,01	0,01
501-001-020-008 -system GSM	1 390,56	0,00	2 410,40	0,05	0,05
501-001-020-013- różnice z zaokr. Z rozliczenia	108,31	0,00	2 410,40	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	47 489,32	0,00	2 410,40	1,64	1,64
701-001-101-wpływ eksploatacja		79 485,75	2 410,40	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 265,04	2 410,40	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	78 651,09	67 807,16	-----	2,77	2,64
saldo na dzień 31.12.2022	-10 843,93				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-9 578,89				

Grupa kosztowa "046" BRONIEWSKIEGO 12-14 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		1 025,47			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 435,04			
501-001-001-energia elektryczna	3 234,99	0,00	3 009,13	0,09	0,09
501-001-002-001-konser. inst. sanit	3 534,30	0,00	3 009,13	0,10	0,10
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 284,20	0,00	3 009,13	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	354,87	0,00	3 009,13	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	9 683,58	0,00	3 009,13	0,27	0,27
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 647,36	0,00	3 009,13	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	2 923,18	0,00	3 009,13	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 123,73	0,00	3 009,13	0,06	0,06
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	12 271,56	0,00	3 009,13	0,34	0,34
501-001-007-utrzymanie zieleni	925,16	0,00	3 009,13	0,03	0,03
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 737,05	0,00	3 009,13	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 332,38	0,00	3 009,13	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 929,29	0,00	1 832,96	0,09	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	199,46	0,00	3 009,13	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	73,45	0,00	3 009,13	0,00	0,00
501-001-020-008- system GSM	1 899,13	0,00	3 009,13	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr.z rozliczenia	156,46	0,00	3 009,13	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	59 285,39	0,00	3 009,13	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	26,21	0,00	3 009,13	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		93 104,48	3 009,13	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 335,91	3 009,13	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		192,00	3 009,13	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	107 621,75	99 421,08	-----	3,01	2,93
saldo na dzień 31.12.2022	-8 200,67				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-6 864,76				

Grupa kosztowa "047" BRONIEWSKIEGO 28-30 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-18 166,43			
2021-Dofinansowanie z działalności		5 296,20			
501-001-001-energia elektryczna	2 695,62	0,00	2 537,99	0,09	0,09
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 294,11	0,00	2 537,99	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 083,07	0,00	2 537,99	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	224,37	0,00	2 537,99	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	7 836,89	0,00	2 537,99	0,26	0,26
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	2 075,54	0,00	2 537,99	0,07	0,07
501-001-005-usługi kominiarskie	2 046,28	0,00	2 537,99	0,07	0,07
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	5 607,09	0,00	2 537,99	0,18	0,18
501-001-007-utrzymanie zieleni	3 985,02	0,00	2 537,99	0,13	0,13
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 383,39	0,00	2 537,99	0,11	0,11
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 968,00	0,00	2 537,99	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 469,86	0,00	1 147,80	0,11	0,00
501-001-020-001-tablice informacyjne	289,12	0,00	2 537,99	0,01	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	146,05	0,00	2 537,99	0,00	0,00
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	61,94	0,00	2 537,99	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 501,66	0,00	2 537,99	0,05	0,05
501-001-020-010-różne-lok.mieszk.	85,04	0,00	2 537,99	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr.z rozliczenia	133,09	0,00	2 537,99	0,00	0,00
501-001-020-014-czyszczenie dachu,rynien	5 484,60	0,00	2 537,99	0,18	0,18
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	50 003,07	0,00	2 537,99	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	303,33	0,00	2 537,99	0,01	0,01
516-001-055-narzut kosztów pośrednich	370,33	0,00	2 537,99	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		88 128,06	2 537,99	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 345,80	2 537,99	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		2 221,92	2 537,99	0,00	0,00
716-001-102-najem dz.gosp. poży		458,99			
716,001-103-dzierżawa terenu dz.gosp.pożytki		2 209,49			
871 - podatek	437,00				
RAZEM GRUPA :	93 484,47	78 802,43	-----	3,11	2,99
saldo na dzień 31.12.2022	-14 682,04				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-13 336,24				

Grupa kosztowa "048" BRONIEWSKIEGO 35-43  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-10 105,15			
2021-Dofinansowanie z działalności		5 720,90			
501-001-001-energia elektryczna	4 066,07	0,00	2 436,80	0,14	0,14
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 225,64	0,00	2 436,80	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 050,72	0,00	2 436,80	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	232,13	0,00	2 436,80	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 188,48	0,00	2 436,80	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 810,09	0,00	2 436,80	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 608,51	0,00	2 436,80	0,12	0,12
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	12 360,00	0,00	2 436,80	0,42	0,42
501-001-007-utrzymanie zieleni	5 028,39	0,00	2 436,80	0,17	0,17
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 853,87	0,00	2 436,80	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 889,39	0,00	2 436,80	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 819,92	0,00	1 349,30	0,11	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	1 015,20	0,00	2 436,80	0,03	0,03
501-001-020-003- deratyzacja	707,25	0,00	2 436,80	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk	59,47	0,00	2 436,80	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 252,63	0,00	2 436,80	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	111,37	0,00	2 436,80	0,00	0,00
501-001-020-016-udrażnianie kanalizacji	246,12	0,00	2 436,80	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	48 009,44	0,00	2 436,80	1,64	1,64
516-001-055-narzut kosztów pośrednich	497,99	0,00	2 436,80	0,02	0,02
701-001-101-wpływ eksploatacja		85 494,03	2 436,80	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 371,78	2 436,80	0,00	0,00
716-001-001-ener.elekt. Dz.Gosp.		3 588,42	2 436,80	0,00	0,00
871 - podatek	587,00				
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>91 619,68</b>	<b>83 326,42</b>	-----	<b>3,16</b>	<b>3,05</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-8 293,26				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-6 921,48				

Grupa kosztowa "049" BRONIEWSKIEGO 40-46  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-13 552,82			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 106,42			
501-001-001-energia elektryczna	1 293,95	0,00	1 876,09	0,06	0,06
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 713,56	0,00	1 876,09	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	809,04	0,00	1 876,09	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	184,68	0,00	1 876,09	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 154,00	0,00	1 876,09	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	2 468,03	0,00	1 876,09	0,11	0,11
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	1 868,86	0,00	1 876,09	0,08	0,08
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	9 888,00	0,00	1 876,09	0,44	0,44
501-001-007-utrzymanie zieleni	6 802,78	0,00	1 876,09	0,30	0,30
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 198,40	0,00	1 876,09	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 465,69	0,00	1 876,09	0,07	0,07
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 068,80	0,00	1 385,47	0,12	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	812,16	0,00	1 876,09	0,04	0,04
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk	45,78	0,00	1 876,09	0,00	0,00
501-001-020-008 - system GSM	1 055,59	0,00	1 876,09	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	85,70	0,00	1 876,09	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	37 671,69	0,00	1 876,09	1,67	1,67
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	13,11	0,00	1 876,09	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		72 994,92	1 876,09	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 028,73	1 876,09	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		96,00	1 876,09	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	71 599,82	62 615,79	-----	3,21	3,09
saldo na dzień 31.12.2022	-8 984,03				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-7 955,30				

Grupa kosztowa "050" BRONIEWSKIEGO 45-53  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-21 404,70			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 890,40			
501-001-001-energia elektryczna	1 580,76	0,00	2 436,50	0,05	0,05
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 225,00	0,00	2 436,50	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 050,60	0,00	2 436,50	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	232,13	0,00	2 436,50	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 236,66	0,00	2 436,50	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 876,61	0,00	2 436,50	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 307,36	0,00	2 436,50	0,11	0,11
501-001-006-007-sprzątanie	12 360,00	0,00	2 436,50	0,42	0,42
501-001-007-utrzymanie zieleni	10 982,58	0,00	2 436,50	0,38	0,38
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 853,87	0,00	2 436,50	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 923,99	0,00	2 436,50	0,07	0,07
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 255,02	0,00	1 346,00	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	1 015,20	0,00	2 436,50	0,03	0,03
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk	60,50	0,00	2 436,50	0,00	0,00
501-001-020-008 - system GSM	1 252,63	0,00	2 436,50	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	109,92	0,00	2 436,50	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	49 658,48	0,00	2 436,50	1,70	1,70
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	39,32	0,00	2 436,50	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		85 949,04	2 436,50	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 333,80	2 436,50	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		288,00	2 436,50	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	95 020,63	68 388,94	-----	3,31	3,17
saldo na dzień 31.12.2022	-26 631,69				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-25 297,89				

Grupa kosztowa "051" BRONIEWSKIEGO 48-52  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-9 150,41			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 957,97			
501-001-001-energia elektryczna	1 100,14	0,00	1 930,47	0,05	0,05
501-001-002-001-konser. inst. sanit	3 003,92	0,00	1 930,47	0,13	0,13
501-001-002-002-konser. inst. elekt	832,44	0,00	1 930,47	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	205,20	0,00	1 930,47	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	941,52	0,00	1 930,47	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 327,62	0,00	1 930,47	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 539,74	0,00	1 930,47	0,15	0,15
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	1 930,47	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	4 340,48	0,00	1 930,47	0,19	0,19
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 707,74	0,00	1 930,47	0,12	0,12
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 496,88	0,00	1 930,47	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 230,27	0,00	889,65	0,12	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 930,47	0,02	0,02
501-001-020-003 - deratyzacja	567,54	0,00	1 930,47	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk	47,10	0,00	1 930,47	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 154,11	0,00	1 930,47	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	84,24	0,00	1 930,47	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	38 033,81	0,00	1 930,47	1,64	1,64
701-001-101-wpływ eksploatacja		68 714,13	1 930,47	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 062,57	1 930,47	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	69 434,83	62 459,12	-----	3,06	2,94
saldo na dzień 31.12.2022	-6 975,71				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-5 913,14				



Grupa kosztowa "052" BRONIEWSKIEGO 55-63  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-8 928,24			
2021-Dofinansowanie z działalności		5 389,68			
501-001-001-energia elektryczna	1 530,97	0,00	2 449,20	0,05	0,05
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 236,96	0,00	2 449,20	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 056,12	0,00	2 449,20	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	232,13	0,00	2 449,20	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 549,08	0,00	2 449,20	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	2 876,56	0,00	2 449,20	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 186,58	0,00	2 449,20	0,11	0,11
501-001-007-utrzymanie zieleni	14 132,30	0,00	2 449,20	0,48	0,48
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 884,19	0,00	2 449,20	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 899,05	0,00	2 449,20	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 165,88	0,00	1 227,62	0,15	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	1 015,20	0,00	2 449,20	0,03	0,03
501-001-020-003-deratyzacja	1 168,50	0,00	2 449,20	0,04	0,04
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk	59,77	0,00	2 449,20	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 252,63	0,00	2 449,20	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	150,53	0,00	2 449,20	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	48 253,74	0,00	2 449,20	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	39,32	0,00	2 449,20	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		79 471,08	2 449,20	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 347,42	2 449,20	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		288,00	2 449,20	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	85 689,51	74 873,10	-----	2,99	2,84
saldo na dzień 31.12.2022	-10 816,41				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-9 468,99				

**Grupa kosztowa "053" BRONIEWSKIEGO 54-58**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-13 470,37			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 015,04			
501-001-001-energia elektryczna	3 903,66	0,00	1 924,49	0,17	0,17
501-001-002-001-konser.inst.sanitarnej	517,04	0,00	1 924,49	0,02	0,02
501-001-002-002-konser. inst. elekt	829,80	0,00	1 924,49	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	205,20	0,00	1 924,49	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	938,64	0,00	1 924,49	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 491,38	0,00	1 924,49	0,11	0,11
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 133,66	0,00	1 924,49	0,14	0,14
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	1 924,49	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	6 577,77	0,00	1 924,49	0,28	0,28
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 703,99	0,00	1 924,49	0,12	0,12
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 492,40	0,00	1 924,49	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 520,80	0,00	958,89	0,13	0,00
501-001-020-001-tablice informacyjne	713,40	0,00	1 924,49	0,03	0,03
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 924,49	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	1 772,26	0,00	1 924,49	0,08	0,08
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk	46,97	0,00	1 924,49	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 154,11	0,00	1 924,49	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	90,24	0,00	1 924,49	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	37 915,99	0,00	1 924,49	1,64	1,64
516-001-055-narzut kosztów pośrednich	505,02	0,00	1 924,49	0,02	0,02
701-001-101-wpływ eksploatacja		73 916,30	1 924,49	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-996,48	1 924,49	0,00	0,00
716-001-001-ener.elekt.dz.gosp.		3 639,13	1 924,49	0,00	0,00
871 - podatek	595,00				
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>74 929,41</b>	<b>67 103,62</b>	-----	<b>3,29</b>	<b>3,15</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-7 825,79				
saldo po dodatku z działal.gospodarczej	-6 829,31				

Grupa kosztowa "054" BRONIEWSKIEGO 60-64  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-8 977,15			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 148,04			
501-001-001-energia elektryczna	1 132,04	0,00	1 926,89	0,05	0,05
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 759,92	0,00	1 926,89	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	830,88	0,00	1 926,89	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	205,20	0,00	1 926,89	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	939,84	0,00	1 926,89	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 432,46	0,00	1 926,89	0,11	0,11
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	5 538,61	0,00	1 926,89	0,24	0,24
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	1 926,89	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	6 770,73	0,00	1 926,89	0,29	0,29
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 699,67	0,00	1 926,89	0,12	0,12
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 493,56	0,00	1 926,89	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 005,08	0,00	1 259,50	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 926,89	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk	47,03	0,00	1 926,89	0,00	0,00
501-001-020-003-deratyzacja	891,75	0,00	1 926,89	0,04	0,04
501-001-020-008 - system GSM	1 154,11	0,00	1 926,89	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	109,81	0,00	1 926,89	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	37 963,28	0,00	1 926,89	1,64	1,64
701-001-002 - opłata za podzielniki kosztów		0,00	1 926,89	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		71 237,37	1 926,89	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 037,01	1 926,89	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	73 796,05	65 371,25	-----	3,24	3,10
saldo na dzień 31.12.2022	-8 424,80				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-7 387,79				

Grupa kosztowa "055" BRONIEWSKIEGO 65-81 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-110 298,05			
2021-Dofinansowanie z działalności		25 551,68			
501-001-001-energia elektryczna	16 010,34	0,00	11 663,75	0,11	0,11
501-001-002-001-konser. inst. sanit	10 543,29	0,00	11 663,75	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	4 977,56	0,00	11 663,75	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	939,72	0,00	11 663,75	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	40 376,27	0,00	11 663,75	0,29	0,29
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	6 087,16	0,00	11 663,75	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	8 672,51	0,00	11 663,75	0,06	0,06
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	20 246,06	0,00	11 663,75	0,14	0,14
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	60 039,92	0,00	11 663,75	0,43	0,43
501-001-007-utrzymanie zieleni	10 340,06	0,00	11 663,75	0,07	0,07
501-001-008-ubezpieczenie majątku	11 553,42	0,00	11 663,75	0,08	0,08
501-001-009-utrzymanie mienia -	9 042,71	0,00	11 663,75	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	7 357,75	0,00	6 221,25	0,10	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	166,68	0,00	11 663,75	0,00	0,00
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	1 362,39	0,00	11 663,75	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczeki opłat-lok.mieszk.	284,66	0,00	11 663,75	0,00	0,00
501-001-020-007 - amortyzacja	1 198,56	0,00	11 663,75	0,01	0,01
501-001-020-008 - system GSM	5 433,76	0,00	11 663,75	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	129,92	0,00	11 663,75	0,00	0,00
501-001-020-014-czyszczenie dachu, rynien	818,81	0,00	11 663,75	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	229 797,32	0,00	11 663,75	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich-narzut	1 753,81	0,00	11 663,75	0,01	0,01
516-001-055-narzut kosztów pośrednich	1 451,57	0,00	11 663,75	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		493 025,91	11 663,75	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-5 601,33	11 663,75	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		12 846,82	11 663,75	0,00	0,00
716-001-102- Dzierżawa terenu pożytki		732,36	11 663,75	0,00	0,00
716-001-103-dzierżawa terenu dział. gosp. pożytek		9 727,45	11 663,75	0,00	0,00
871- podatek	1 712,00	0,00	11 663,75	0,01	0,01
RAZEM GRUPA :	450 296,25	425 984,84	-----	3,25	3,15
saldo na dzień 31.12.2022	-24 311,41				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-18 710,08				

**Grupa kosztowa "056" BRONIEWSKIEGO 87-89**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-6 685,15			
2021-Dofinansowanie z działalności		2 656,56			
501-001-001-energia elektryczna	796,17	0,00	1 198,70	0,06	0,06
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 094,84	0,00	1 198,70	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	516,84	0,00	1 198,70	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	126,63	0,00	1 198,70	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	584,64	0,00	1 198,70	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 653,06	0,00	1 198,70	0,11	0,11
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 813,28	0,00	1 198,70	0,27	0,27
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	4 944,00	0,00	1 198,70	0,34	0,34
501-001-007-utrzymanie zieleni	8 723,89	0,00	1 198,70	0,61	0,61
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 421,65	0,00	1 198,70	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	929,42	0,00	1 198,70	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 320,60	0,00	703,30	0,16	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 198,70	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	29,25	0,00	1 198,70	0,00	0,00
501-001-020-13 różnice z zaokr. z rozliczeń	0,00	0,00	1 198,70	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	23 616,59	0,00	1 198,70	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	13,11	0,00	1 198,70	0,00	0,00
701-001-002 - opłata za podzielniki kosztów		0,00	1 198,70	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		48 452,82	1 198,70	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-664,14	1 198,70	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		96,00	1 198,70	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>49 787,01</b>	<b>43 856,09</b>	-----	<b>3,53</b>	<b>3,37</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-5 930,92				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-5 266,78				

**Grupa kosztowa "057" BRONIEWSKIEGO 91-93**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-4 263,40			
2021-Dofinansowanie z działalności		2 301,84			
501-001-001-energia elektryczna	965,89	0,00	1 198,90	0,07	0,07
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 094,96	0,00	1 198,90	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	516,96	0,00	1 198,90	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	126,63	0,00	1 198,90	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	651,17	0,00	1 198,90	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie-lok.mieszk	1 390,96	0,00	1 198,90	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	1 793,80	0,00	1 198,90	0,12	0,12
501-001-007-utrzymanie zieleni	7 590,49	0,00	1 198,90	0,53	0,53
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 422,50	0,00	1 198,90	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	929,47	0,00	1 198,90	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 188,48	0,00	696,90	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 198,90	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	701,10	0,00	1 198,90	0,05	0,05
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	29,25	0,00	1 198,90	0,00	0,00
501-001-020-008 - system GSM	760,02	0,00	1 198,90	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	70,71	0,00	1 198,90	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	23 620,53	0,00	1 198,90	1,64	1,64
701-001-101-wpływ eksploatacja		39 203,01	1 198,90	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-575,46	1 198,90	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	43 055,96	36 665,99	-----	3,05	2,91
saldo na dzień 31.12.2022	-6 389,97				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-5 814,51				

Grupa kosztowa "058" BRONIEWSKIEGO 95-105  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-19 406,24			
2021-Dofinansowanie z działalności		8 529,96			
501-001-001-energia elektryczna	3 252,28	0,00	3 882,14	0,07	0,07
501-001-002-001-konser. inst. sanit	3 509,15	0,00	3 882,14	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 656,82	0,00	3 882,14	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	311,84	0,00	3 882,14	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	2 134,87	0,00	3 882,14	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	4 448,92	0,00	3 882,14	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	6 888,50	0,00	3 882,14	0,15	0,15
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	14 764,68	0,00	3 882,14	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	24 886,12	0,00	3 882,14	0,53	0,53
501-001-008-ubezpieczenie majątku	4 419,76	0,00	3 882,14	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	3 010,11	0,00	3 882,14	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	3 723,72	0,00	2 140,14	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	199,94	0,00	3 882,14	0,00	0,00
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	2 247,60	0,00	3 882,14	0,05	0,05
501-001-020-004-książeczki opłat -lok.mieszk.	94,76	0,00	3 882,14	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 942,29	0,00	3 882,14	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	203,02	0,00	3 882,14	0,00	0,00
501-001-020-019-podzielniki kosztów	109,35	0,00	3 882,14	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	76 485,30	0,00	3 882,14	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	101,40	0,00	3 882,14	0,00	0,00
516-001-055-narzut kosztów pośrednich	292,21	0,00	3 882,14	0,01	0,01
701-001-002 - opłata za podzielniki kosztów		111,00	3 882,14	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		148 763,70	3 882,14	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 836,69	3 882,14	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		742,80	3 882,14	0,00	0,00
716-001-001-ener.elekt.dz.gosp.		2 105,65	3 882,14	0,00	0,00
871- podatek	345,00				
RAZEM GRUPA :	155 027,64	139 010,18	-----	3,39	3,24
saldo na dzień 31.12.2022	-16 017,46				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-14 180,77				

Grupa kosztowa "059" CHEŁMOŃSKIEGO 1-5  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022					
2021-Dofinansowanie z działalności		-19 542,32			
		4 271,64			
501-001-001-energia elektryczna	953,68	0,00	1 926,67	0,04	0,04
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 759,68	0,00	1 926,67	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	830,76	0,00	1 926,67	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	205,20	0,00	1 926,67	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 601,26	0,00	1 926,67	0,07	0,07
501-001-005-usługi kominiarskie	2 161,25	0,00	1 926,67	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	6 773,45	0,00	1 926,67	0,29	0,29
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	1 926,67	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	14 220,74	0,00	1 926,67	0,62	0,62
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 725,82	0,00	1 926,67	0,12	0,12
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 493,79	0,00	1 926,67	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 002,92	0,00	1 016,85	0,16	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 926,67	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja	1 500,60	0,00	1 926,67	0,06	0,06
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	47,02	0,00	1 926,67	0,00	0,00
501-001-020-008 - system GSM	1 173,81	0,00	1 926,67	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	129,42	0,00	1 926,67	0,01	0,01
501-001-020-019-podzielniki kosztów	37,00	0,00	1 926,67	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	37 958,95	0,00	1 926,67	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	26,21	0,00	1 926,67	0,00	0,00
701-001-002 - opłata za podzielniki kosztów		37,00	1 926,67	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		85 120,89	1 926,67	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 007,91	1 926,67	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		192,00	1 926,67	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>83 423,64</b>	<b>69 071,30</b>	-----	<b>3,69</b>	<b>3,52</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-14 352,34				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-13 344,43				



Grupa kosztowa "060" DŁUGA 7-7a-9  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		7 905,21			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 279,80			
501-001-001-energia elektryczna	764,18	0,00	1 927,95	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 760,84	0,00	1 927,95	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	831,36	0,00	1 927,95	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	205,20	0,00	1 927,95	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	940,32	0,00	1 927,95	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 263,50	0,00	1 927,95	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 906,24	0,00	1 927,95	0,13	0,13
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	1 927,95	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	7 802,08	0,00	1 927,95	0,34	0,34
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 262,65	0,00	1 927,95	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 494,38	0,00	1 927,95	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 812,84	0,00	1 152,37	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 927,95	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja	541,20	0,00	1 927,95	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	47,06	0,00	1 927,95	0,00	0,00
501-001-020-008- system GSM	1 154,11	0,00	1 927,95	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	0,00	0,00	1 927,95	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	37 984,16	0,00	1 927,95	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	26,21	0,00	1 927,95	0,00	0,00
516-001-055-narzut kosztów zarządu	304,10	0,00	1 927,95	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		56 594,34	1 927,95	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 069,95	1 927,95	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		192,00	1 927,95	0,00	0,00
716-001-103-dzierżawa terenu dział. gosp. pożytek		2 191,32	1 927,95	0,00	0,00
871- podatek	359,00		1 927,95	0,02	0,02
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>71 281,51</b>	<b>70 092,72</b>	-----	<b>3,12</b>	<b>2,99</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-1 188,79				
saldo po dodatku z działal.gospodarczej	-118,84				

**Grupa kosztowa "061" DŁUGA 15-17**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-6 970,19			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 870,24			
501-001-001-energia elektryczna	660,86	0,00	1 714,79	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 566,20	0,00	1 714,79	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	739,44	0,00	1 714,79	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	164,12	0,00	1 714,79	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	836,40	0,00	1 714,79	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 630,37	0,00	1 714,79	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	1 934,89	0,00	1 714,79	0,09	0,09
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	4 944,00	0,00	1 714,79	0,24	0,24
501-001-007-utrzymanie zieleni	9 550,53	0,00	1 714,79	0,46	0,46
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 878,22	0,00	1 714,79	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 328,59	0,00	1 714,79	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 254,20	0,00	1 306,80	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 714,79	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja	707,25	0,00	1 714,79	0,03	0,03
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	41,86	0,00	1 714,79	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	957,06	0,00	1 714,79	0,05	0,05
501-001-020-010-różne	984,00	0,00	1 714,79	0,05	0,05
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	33 784,51	0,00	1 714,79	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	13,11	0,00	1 714,79	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		61 574,19	1 714,79	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-967,56	1 714,79	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		96,00	1 714,79	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>64 381,69</b>	<b>57 602,68</b>	-----	<b>3,16</b>	<b>3,02</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-6 779,01				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-5 811,45				

Grupa kosztowa "062" DŁUGA 25  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-4 655,87			
2021-Dofinansowanie z działalności		1 782,24			
501-001-001-energia elektryczna	565,35	0,00	851,54	0,06	0,06
501-001-002-001-konser. inst. sanit	777,72	0,00	851,54	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	367,20	0,00	851,54	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	102,34	0,00	851,54	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	415,32	0,00	851,54	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	914,53	0,00	851,54	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	1 411,96	0,00	851,54	0,14	0,14
501-001-006-007-sprzątanie	2 472,00	0,00	851,54	0,24	0,24
501-001-007-utrzymanie zieleni	5 302,67	0,00	851,54	0,52	0,52
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 088,37	0,00	851,54	0,11	0,11
501-001-009-utrzymanie mienia -	661,29	0,00	851,54	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	605,88	0,00	402,19	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	851,54	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja	621,15	0,00	851,54	0,06	0,06
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	20,76	0,00	851,54	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	661,49	0,00	851,54	0,06	0,06
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	43,67	0,00	851,54	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	16 776,91	0,00	851,54	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	33,58	0,00	851,54	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		31 208,49	851,54	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-445,56	851,54	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		246,00	851,54	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	33 045,23	28 135,30	-----	3,30	3,17
saldo na dzień 31.12.2022	-4 909,93				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-4 464,37				

**Grupa kosztowa "063" DŁUGA 37a-37b-37c**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-7 150,87			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 334,40			
501-001-001-energia elektryczna	1 025,12	0,00	1 926,50	0,04	0,04
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 759,56	0,00	1 926,50	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	830,76	0,00	1 926,50	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	205,20	0,00	1 926,50	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	980,23	0,00	1 926,50	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 296,61	0,00	1 926,50	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	4 620,90	0,00	1 926,50	0,20	0,20
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	1 926,50	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	5 706,36	0,00	1 926,50	0,25	0,25
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 706,50	0,00	1 926,50	0,12	0,12
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 493,42	0,00	1 926,50	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 701,24	0,00	1 124,03	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 926,50	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja	479,70	0,00	1 926,50	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	47,01	0,00	1 926,50	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 154,11	0,00	1 926,50	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	96,22	0,00	1 926,50	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	37 955,59	0,00	1 926,50	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	13,11	0,00	1 926,50	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		67 861,95	1 926,50	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 083,60	1 926,50	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		96,00	1 926,50	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>70 893,72</b>	<b>64 057,88</b>	-----	<b>3,12</b>	<b>2,99</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-6 835,84				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-5 752,24				

**Grupa kosztowa "064" DŁUGA 41-47**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-8 558,44			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 495,12			
501-001-001-energia elektryczna	1 256,04	0,00	3 150,57	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 877,56	0,00	3 150,57	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 358,52	0,00	3 150,57	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	328,28	0,00	3 150,57	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 536,60	0,00	3 150,57	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	3 409,81	0,00	3 150,57	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	1 707,72	0,00	3 150,57	0,05	0,05
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	9 888,00	0,00	3 150,57	0,26	0,26
501-001-007-utrzymanie zieleni	11 343,45	0,00	3 150,57	0,30	0,30
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 722,39	0,00	3 150,57	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 442,83	0,00	3 150,57	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 216,10	0,00	1 470,57	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	812,16	0,00	3 150,57	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	750,30	0,00	3 150,57	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	76,90	0,00	3 150,57	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 745,25	0,00	3 150,57	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	168,56	0,00	3 150,57	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	62 072,02	0,00	3 150,57	1,64	1,64
701-001-101-wpływ eksploatacja		99 515,01	3 150,57	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 603,53	3 150,57	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	107 712,49	95 848,16	-----	2,92	2,79
saldo na dzień 31.12.2022	-11 864,33				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-10 260,80				

Grupa kosztowa "065" DUNIKOWSKIEGO 1-5  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-13 697,33			
2020-Dofinansowanie z działalności		5 343,04			
501-001-001-energia elektryczna	989,23	0,00	2 437,21	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 225,96	0,00	2 437,21	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 050,96	0,00	2 437,21	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	246,20	0,00	2 437,21	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 188,72	0,00	2 437,21	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 782,42	0,00	2 437,21	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 357,20	0,00	2 437,21	0,11	0,11
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 466,00	0,00	2 437,21	0,26	0,26
501-001-007-utrzymanie zieleni	3 286,81	0,00	2 437,21	0,11	0,11
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 853,15	0,00	2 437,21	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 890,07	0,00	2 437,21	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 269,52	0,00	990,93	0,11	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	609,12	0,00	2 437,21	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	273,95	0,00	2 437,21	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	59,48	0,00	2 437,21	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 351,16	0,00	2 437,21	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	134,90	0,00	2 437,21	0,00	0,00
501-001-020-019-podzielniki kosztów	75,23	0,00	2 437,21	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	48 017,51	0,00	2 437,21	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	95,43	0,00	2 437,21	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		80 596,56	2 437,21	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 332,96	2 437,21	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		699,00	2 437,21	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	79 223,02	71 608,31	-----	2,77	2,67
saldo na dzień 31.12.2022		-7 614,71			
saldo po dodatku z dział.gospodarczej		-6 281,75			

Grupa kosztowa "066" DUNIKOWSKIEGO 2-6  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-11 997,90			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 265,16			
501-001-001-energia elektryczna	1 083,43	0,00	1 927,34	0,05	0,05
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 760,36	0,00	1 927,34	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	831,12	0,00	1 927,34	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	205,20	0,00	1 927,34	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 138,45	0,00	1 927,34	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	2 765,93	0,00	1 927,34	0,12	0,12
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 190,85	0,00	1 927,34	0,14	0,14
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	1 927,34	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	5 548,69	0,00	1 927,34	0,24	0,24
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 704,11	0,00	1 927,34	0,12	0,12
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 494,41	0,00	1 927,34	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 427,08	0,00	974,35	0,12	0,12
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 927,34	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	47,03	0,00	1 927,34	0,00	0,00
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	1 020,90	0,00	1 927,34	0,04	0,04
501-001-020-008 - system GSM	1 154,11	0,00	1 927,34	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	93,15	0,00	1 927,34	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	37 972,15	0,00	1 927,34	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	13,11	0,00	1 927,34	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		72 450,03	1 927,34	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 062,99	1 927,34	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		96,00	1 927,34	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	70 272,16	63 750,30	-----	3,10	3,10
saldo na dzień 31.12.2022	-6 521,86				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-5 458,87				

Grupa kosztowa "067" DUNIKOWSKIEGO 7-13  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-11 784,88			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 962,96			
501-001-001-energia elektryczna	1 074,53	0,00	3 184,35	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 908,40	0,00	3 184,35	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 373,16	0,00	3 184,35	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	328,28	0,00	3 184,35	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 807,67	0,00	3 184,35	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	3 847,22	0,00	3 184,35	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 116,78	0,00	3 184,35	0,06	0,06
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	9 888,00	0,00	3 184,35	0,26	0,26
501-001-007-utrzymanie zieleni	5 872,76	0,00	3 184,35	0,15	0,15
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 692,61	0,00	3 184,35	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 468,20	0,00	3 184,35	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 542,76	0,00	1 954,22	0,11	0,00
501-001-020-001-tablice informacyjne	227,55	0,00	3 184,35	0,01	0,01
501-001-020-002-opłata abonamentowa	812,16	0,00	3 184,35	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	4 833,90	0,00	3 184,35	0,13	0,13
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	77,73	0,00	3 184,35	0,00	0,00
501-001-020-010-różne-lok.mieszk.	312,09	0,00	3 184,35	0,01	0,01
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	159,60	0,00	3 184,35	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	62 737,54	0,00	3 184,35	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	88,67	0,00	3 184,35	0,00	0,00
516-001-055-narzut kosztów pośrednich	321,49	0,00	3 184,35	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		96 547,14	3 184,35	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 745,64	3 184,35	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		649,50	3 184,35	0,00	0,00
716-001-001-energ.elekt.dz.gosp.		86,52	3 184,35	0,00	0,00
716-001-106-Dodatkowe pomieszcz GZM		2 230,08	3 184,35	0,00	0,00
871 podatek	379,00				
RAZEM GRUPA :	107 870,10	92 945,68	-----	2,85	2,75
saldo na dzień 31.12.2022	-14 924,42				
saldo po dodatku z działal.gospodarczej	-13 178,78				



Grupa kosztowa "068" DUNIKOWSKIEGO 15-21  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-15 086,14			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 911,76			
501-001-001-energia elektryczna	4 965,15	0,00	3 186,88	0,13	0,13
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 910,76	0,00	3 186,88	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 374,24	0,00	3 186,88	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	328,28	0,00	3 186,88	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 821,73	0,00	3 186,88	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	3 747,86	0,00	3 186,88	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 229,52	0,00	3 186,88	0,06	0,06
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	9 888,00	0,00	3 186,88	0,26	0,26
501-001-007-utrzymanie zieleni	5 380,91	0,00	3 186,88	0,14	0,14
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 720,21	0,00	3 186,88	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 471,85	0,00	3 186,88	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 397,28	0,00	1 103,91	0,11	0,11
501-001-020-002-opłata abonamentowa	812,16	0,00	3 186,88	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	707,25	0,00	3 186,88	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opła-lok.mieszk	77,78	0,00	3 186,88	0,00	0,00
501-001-020-007-amortyzacja-lok.mie	279,72	0,00	3 186,88	0,01	0,01
501-001-020-008-system GSM	1 745,25	0,00	3 186,88	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	191,29	0,00	3 186,88	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	62 787,40	0,00	3 186,88	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	556,38	0,00	3 186,88	0,01	0,01
516-001-055-narzut kosztów pośrednich	570,04	0,00	3 186,88	0,01	0,01
701-001-002 - opłata za podzielniki kosztów		74,00	3 186,88	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		99 578,79	3 186,88	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 692,24	3 186,88	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		4 075,56	3 186,88	0,00	0,00
716-001-001-energia elektr.dz.gosp.		4 107,65	3 186,88	0,00	0,00
871 - podatek	672,00				
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>108 635,06</b>	<b>97 969,38</b>	-----	<b>2,89</b>	<b>2,89</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-10 665,68				
saldo po dodatku z działal.gospodarczej	-8 973,44				

**Grupa kosztowa "069" DUNIKOWSKIEGO 23**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-6 527,95			
2021-Dofinansowanie z działalności		2 147,52			
501-001-001-energia elektryczna	426,17	0,00	894,80	0,04	0,04
501-001-002-001-konser. inst. sanit	817,28	0,00	894,80	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	385,80	0,00	894,80	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	102,57	0,00	894,80	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	436,44	0,00	894,80	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 069,34	0,00	894,80	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 308,62	0,00	894,80	0,22	0,22
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	2 472,00	0,00	894,80	0,23	0,23
501-001-007-utrzymanie zieleni	7 923,41	0,00	894,80	0,74	0,74
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 083,92	0,00	894,80	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	693,65	0,00	894,80	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 209,15	0,00	593,00	0,17	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	894,80	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	369,00	0,00	894,80	0,03	0,03
501-001-020-004-książeczki opłat -lok.mieszk.	21,85	0,00	894,80	0,00	0,00
501-001-020-008 - system GSM	661,49	0,00	894,80	0,06	0,06
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	40,68	0,00	894,80	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	17 629,20	0,00	894,80	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	13,11	0,00	894,80	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		37 806,45	894,80	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-531,28	894,80	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		96,00	894,80	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>37 866,72</b>	<b>32 990,74</b>	-----	<b>3,58</b>	<b>3,41</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-4 875,98				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-4 344,70				

**Grupa kosztowa "070" DUNIKOWSKIEGO 28-30**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-16 624,70			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 805,87			
501-001-001-energia elektryczna	652,28	0,00	1 714,00	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 565,44	0,00	1 714,00	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	739,08	0,00	1 714,00	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	164,12	0,00	1 714,00	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 034,41	0,00	1 714,00	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	1 857,33	0,00	1 714,00	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 167,63	0,00	1 714,00	0,15	0,15
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	4 944,00	0,00	1 714,00	0,24	0,24
501-001-007-utrzymanie zieleni	14 274,52	0,00	1 714,00	0,69	0,69
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 951,88	0,00	1 714,00	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 328,29	0,00	1 714,00	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 379,60	0,00	1 207,50	0,16	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 714,00	0,02	0,02
501-01-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk	41,82	0,00	1 714,00	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	102,25	0,00	1 714,00	0,00	0,00
501-001-020-014-czyszczenie dachu, rynien	43,20	0,00	1 714,00	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	33 768,95	0,00	1 714,00	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	26,21	0,00	1 714,00	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		72 990,36	1 714,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-557,86	1 714,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		192,00	1 714,00	0,00	0,00
871 - podatek	0,00	0,00	1 714,00	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>68 447,09</b>	<b>59 805,67</b>	-----	<b>3,38</b>	<b>3,21</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-8 641,42				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-8 083,56				

**Grupa kosztowa "071" DUNIKOWSKIEGO 33-37**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-10 592,91			
2020-Dofinansowanie z działalności		5 175,49			
501-001-001-energia elektryczna	3 546,74	0,00	2 426,95	0,12	0,12
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 216,68	0,00	2 426,95	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 046,52	0,00	2 426,95	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	246,20	0,00	2 426,95	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 224,30	0,00	2 426,95	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 786,06	0,00	2 426,95	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. Aer	2 791,70	0,00	2 426,95	0,10	0,10
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 004,00	0,00	2 426,95	0,24	0,24
501-001-007-utrzymanie zieleni	9 729,65	0,00	2 426,95	0,33	0,33
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 213,86	0,00	2 426,95	0,11	0,11
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 881,63	0,00	2 426,95	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 987,92	0,00	1 300,29	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	609,12	0,00	2 426,95	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	59,23	0,00	2 426,95	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	151,77	0,00	2 426,95	0,01	0,01
501-001-020-019-podzielniki kosztów	148,00	0,00	2 426,95	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	47 815,37	0,00	2 426,95	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	61,03	0,00	2 426,95	0,00	0,00
516-001-055-narzut kosztów pośrednich	441,31	0,00	2 426,95	0,02	0,02
701-001-002 - opłata za podzielniki kosztów		148,00	2 426,95	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		82 401,00	2 426,95	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 201,44	2 426,95	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		447,06	2 426,95	0,00	0,00
716-001-001-energ.elekt.dz.gosp.		3 180,04	2 426,95	0,00	0,00
871- podatek	520,00				
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>87 481,09</b>	<b>79 557,24</b>	-----	<b>3,05</b>	<b>2,92</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-7 923,85				
saldo po dodatku z działal.gospodarczej	-6 722,41				

Grupa kosztowa "072" MIŁOSZA 2 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		1 996,06			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 068,20			
501-001-001-energia elektryczna	2 332,94	0,00	1 410,20	0,14	0,14
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 274,72	0,00	1 410,20	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	601,83	0,00	1 410,20	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	175,40	0,00	1 410,20	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	6 796,90	0,00	1 410,20	0,40	0,40
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	680,81	0,00	1 410,20	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 417,19	0,00	1 410,20	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 510,94	0,00	1 410,20	0,21	0,21
501-001-007-utrzymanie zieleni	4 237,41	0,00	1 410,20	0,25	0,25
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 966,83	0,00	1 410,20	0,12	0,12
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 093,26	0,00	1 410,20	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 011,36	0,00	705,10	0,12	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	197,18	0,00	1 410,20	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	34,42	0,00	1 410,20	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 032,13	0,00	1 410,20	0,06	0,06
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	32,90	0,00	1 410,20	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	27 783,54	0,00	1 410,20	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	161,72	0,00	1 410,20	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		45 055,89	1 410,20	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-744,78	1 410,20	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 184,64	1 410,20	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	54 341,48	50 560,01	-----	3,27	3,15
saldo na dzień 31.12.2022	-3 781,47				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-3 036,69				

Grupa kosztowa "073" MIŁOSZA 4 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-8 774,16			
2021-Dofinansowanie z działalności		2 938,68			
501-001-001-energia elektryczna	3 050,17	0,00	1 410,20	0,18	0,18
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 274,72	0,00	1 410,20	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	601,83	0,00	1 410,20	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	175,40	0,00	1 410,20	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	6 784,22	0,00	1 410,20	0,40	0,40
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	716,91	0,00	1 410,20	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 369,70	0,00	1 410,20	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 311,14	0,00	1 410,20	0,20	0,20
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	6 066,48	0,00	1 410,20	0,36	0,36
501-001-007-utrzymanie zieleni	5 437,48	0,00	1 410,20	0,32	0,32
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 964,91	0,00	1 410,20	0,12	0,12
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 093,19	0,00	1 410,20	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 264,85	0,00	824,40	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	197,18	0,00	1 410,20	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja	292,75	0,00	1 410,20	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk	34,41	0,00	1 410,20	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 032,13	0,00	1 410,20	0,06	0,06
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	78,75	0,00	1 410,20	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	27 783,53	0,00	1 410,20	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	188,23	0,00	1 410,20	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		62 457,46	1 410,20	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-730,74	1 410,20	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 378,80	1 410,20	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	62 717,98	57 270,04	-----	3,76	3,63
saldo na dzień 31.12.2022	-5 447,94				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-4 717,20				

Grupa kosztowa "074" MIŁOSZA 6 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		1 164,91			
2021-Dofinansowanie z działalności		2 977,46			
501-001-001-energia elektryczna	3 605,81	0,00	1 410,70	0,21	0,21
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 275,16	0,00	1 410,70	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	602,08	0,00	1 410,70	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	175,40	0,00	1 410,70	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	6 772,20	0,00	1 410,70	0,40	0,40
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 117,46	0,00	1 410,70	0,07	0,07
501-001-005-usługi kominiarskie	1 401,36	0,00	1 410,70	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	5 332,86	0,00	1 410,70	0,32	0,32
501-001-006-007 - sprzątanie kl.schodowych-LU	505,54	0,00	1 410,70	0,03	0,03
501-001-007-utrzymanie zieleni	3 486,06	0,00	1 410,70	0,21	0,21
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 966,90	0,00	1 410,70	0,12	0,12
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 094,18	0,00	1 410,70	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	705,12	0,00	553,70	0,11	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	197,18	0,00	1 410,70	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	34,43	0,00	1 410,70	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 032,13	0,00	1 410,70	0,06	0,06
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	76,64	0,00	1 410,70	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	27 793,38	0,00	1 410,70	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	143,07	0,00	1 410,70	0,01	0,01
516-001-055-narzut kosztów zarządu-pożytki	1 199,11	0,00	1 410,70	0,07	0,07
701-001-101-wpływ eksploatacja		41 766,60	1 410,70	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-731,10	1 410,70	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 048,00	1 410,70	0,00	0,00
716-001-001-energia elektryczna dz.gosp.		1 629,59	1 410,70	0,00	0,00
716-001-103-dzierżawa terenu dz.gosp.pożytki		7 010,98	1 410,70	0,00	0,00
871 - podatek	1 414,00				
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>59 930,07</b>	<b>54 866,44</b>	-----	<b>3,52</b>	<b>3,42</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-5 063,63				
saldo po dodatku z działal.gospodarczej	-4 332,53				

Grupa kosztowa "075" GŁÓWNA 12-12a  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-18 831,12			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 241,78			
501-001-001-energia elektryczna	4 478,48	0,00	3 009,71	0,12	0,12
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 748,92	0,00	3 009,71	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 297,80	0,00	3 009,71	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	361,12	0,00	3 009,71	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	10 700,64	0,00	3 009,71	0,30	0,30
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	2 064,10	0,00	3 009,71	0,06	0,06
501-001-005-usługi kominiarskie	2 709,68	0,00	3 009,71	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 655,92	0,00	3 009,71	0,07	0,07
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	12 360,00	0,00	3 009,71	0,34	0,34
501-001-007-utrzymanie zieleni	6 995,74	0,00	3 009,71	0,19	0,19
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 736,39	0,00	3 009,71	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 332,78	0,00	3 009,71	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 247,84	0,00	1 827,11	0,10	0,00
501-001-020-001-tablice informacyjne	331,30	0,00	3 009,71	0,01	0,01
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	3 009,71	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja	227,55	0,00	3 009,71	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	73,45	0,00	3 009,71	0,00	0,00
501-001-020-006-monitoring ochrona obiektu	603,93	0,00	3 009,71	0,02	0,02
501-001-020-008-system GSM	1 902,88	0,00	3 009,71	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	133,77	0,00	3 009,71	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	59 296,82	0,00	3 009,71	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	14,20	0,00	3 009,71	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		118 396,92	3 009,71	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 545,13	3 009,71	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		104,00	3 009,71	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	117 476,35	104 366,45	-----	3,29	3,19
saldo na dzień 31.12.2022	-13 109,90				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-11 564,77				



Grupa kosztowa "076" GŁÓWNA 14-14a m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-20 993,91			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 435,10			
501-001-001-energia elektryczna	3 904,47	0,00	3 008,18	0,11	0,11
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 719,14	0,00	3 008,18	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 283,72	0,00	3 008,18	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	355,35	0,00	3 008,18	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	10 573,99	0,00	3 008,18	0,29	0,29
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	2 022,38	0,00	3 008,18	0,06	0,06
501-001-005-usługi kominiarskie	2 565,62	0,00	3 008,18	0,07	0,07
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	4 146,49	0,00	3 008,18	0,11	0,11
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	12 287,64	0,00	3 008,18	0,34	0,34
501-001-007-utrzymanie zieleni	5 322,86	0,00	3 008,18	0,15	0,15
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 727,64	0,00	3 008,18	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 331,90	0,00	3 008,18	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 132,12	0,00	1 780,72	0,10	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	199,72	0,00	3 008,18	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja	4 143,97	0,00	3 008,18	0,11	0,11
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	73,43	0,00	3 008,18	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 900,99	0,00	3 008,18	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	196,11	0,00	3 008,18	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	59 266,67	0,00	3 008,18	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	52,42	0,00	3 008,18	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		115 097,18	3 008,18	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 357,10	3 008,18	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		384,00	3 008,18	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	119 206,63	99 565,27	-----	3,34	3,24
saldo na dzień 31.12.2022	-19 641,36				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-18 284,26				

Grupa kosztowa "077" HIRSZFELDA 5-11 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-25 704,15			
2021-Dofinansowanie z działalności		13 015,35			
501-001-001-energia elektryczna	9 295,84	0,00	5 716,30	0,14	0,14
501-001-002-001-konser. inst. sanit	5 167,10	0,00	5 716,30	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	2 439,52	0,00	5 716,30	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	541,58	0,00	5 716,30	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	20 983,39	0,00	5 716,30	0,31	0,31
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	2 774,53	0,00	5 716,30	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	4 668,74	0,00	5 716,30	0,07	0,07
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	8 900,44	0,00	5 716,30	0,13	0,13
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	24 275,64	0,00	5 716,30	0,35	0,35
501-001-007-utrzymanie zieleni	13 323,57	0,00	5 716,30	0,19	0,19
501-001-008-ubezpieczenie majątku	6 984,13	0,00	5 716,30	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	4 430,86	0,00	5 716,30	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	4 609,08	0,00	3 630,60	0,11	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	197,32	0,00	5 716,30	0,00	0,00
501-001-020-004-książeczki opłat	139,51	0,00	5 716,30	0,00	0,00
501-001-020-008 - system GSM	2 764,92	0,00	5 716,30	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	-1,09	0,00	5 716,30	-0,00	-0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	112 621,62	0,00	5 716,30	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	684,11	0,00	5 716,30	0,01	0,01
701-001-002 - opłata za podzielniki kosztów		0,00	5 716,30	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		219 967,80	5 716,30	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-3 252,50	5 716,30	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		5 011,20	5 716,30	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	224 800,81	209 037,70	-----	3,32	3,21
saldo na dzień 31.12.2022	-15 763,11				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-12 510,61				

Grupa kosztowa "078" HIRSZFELDA 13 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-7 164,14			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 163,44			
501-001-001-energia elektryczna	2 075,26	0,00	1 414,60	0,12	0,12
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 278,68	0,00	1 414,60	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	603,76	0,00	1 414,60	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	180,47	0,00	1 414,60	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	5 239,19	0,00	1 414,60	0,31	0,31
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	682,85	0,00	1 414,60	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 321,57	0,00	1 414,60	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 087,56	0,00	1 414,60	0,12	0,12
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	6 066,72	0,00	1 414,60	0,36	0,36
501-001-007-utrzymanie zieleni	3 496,68	0,00	1 414,60	0,21	0,21
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 923,91	0,00	1 414,60	0,11	0,11
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 096,72	0,00	1 414,60	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	997,80	0,00	791,70	0,11	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	197,20	0,00	1 414,60	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	34,53	0,00	1 414,60	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 032,13	0,00	1 414,60	0,06	0,06
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	94,92	0,00	1 414,60	0,01	0,01
501-001-020-019-podzielniki kosztów	126,32	0,00	1 414,60	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	27 870,22	0,00	1 414,60	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	175,62	0,00	1 414,60	0,01	0,01
701-001-002 - opłata za podzielniki kosztów		126,31	1 414,60	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		56 082,03	1 414,60	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-771,96	1 414,60	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 286,40	1 441,00	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	56 582,11	52 722,08	-----	3,38	3,27
saldo na dzień 31.12.2022	-3 860,03				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-3 088,07				

Grupa kosztowa "079" HIRSZFELDA 17 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-5 434,78			
2021-Dofinansowanie z działalności		2 747,90			
501-001-001-energia elektryczna	2 061,39	0,00	1 415,80	0,12	0,12
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 279,73	0,00	1 415,80	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	604,24	0,00	1 415,80	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	180,47	0,00	1 415,80	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	5 243,34	0,00	1 415,80	0,31	0,31
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	683,45	0,00	1 415,80	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 321,58	0,00	1 415,80	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 310,26	0,00	1 415,80	0,14	0,14
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	4 550,13	0,00	1 415,80	0,27	0,27
501-001-007-utrzymanie zieleni	8 464,16	0,00	1 415,80	0,50	0,50
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 921,83	0,00	1 415,80	0,11	0,11
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 097,83	0,00	1 415,80	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 216,11	0,00	749,70	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	197,20	0,00	1 415,80	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	34,55	0,00	1 415,80	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 032,13	0,00	1 415,80	0,06	0,06
501-001-020-013-różnice z zaokr. Z rozliczenia	94,25	0,00	1 415,80	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	27 893,87	0,00	1 415,80	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	162,51	0,00	1 415,80	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		52 725,51	1 415,80	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-794,88	1 415,80	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 190,40	1 415,80	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	60 349,03	50 434,15	-----	3,62	3,48
saldo na dzień 31.12.2022	-9 914,88				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-9 120,00				

Grupa kosztowa "080" KRASIŃSKIEGO 1-9  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-8 238,64			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 990,10			
501-001-001-energia elektryczna	1 314,71	0,00	2 419,50	0,05	0,05
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 209,84	0,00	2 419,50	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 043,28	0,00	2 419,50	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	246,20	0,00	2 419,50	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 180,08	0,00	2 419,50	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	3 574,39	0,00	2 419,50	0,12	0,12
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 353,49	0,00	2 419,50	0,08	0,08
501-001-007-utrzymanie zieleni	13 521,18	0,00	2 419,50	0,47	0,47
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 884,91	0,00	2 419,50	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 915,58	0,00	2 419,50	0,07	0,07
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 431,92	0,00	1 545,50	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	1 015,20	0,00	2 419,50	0,03	0,03
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	246,00	0,00	2 419,50	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	60,29	0,00	2 419,50	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 351,16	0,00	2 419,50	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. Z rozliczenia	132,38	0,00	2 419,50	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	48 683,24	0,00	2 419,50	1,68	1,68
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	26,21	0,00	2 419,50	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		77 418,51	2 419,50	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 245,30	2 419,50	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		192,00	2 419,50	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	84 190,06	73 116,67	-----	2,95	2,82
saldo na dzień 31.12.2022	-11 073,39				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-9 828,09				

Grupa kosztowa "081" KRASIŃSKIEGO 2  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		2 875,49			
2021-Dofinansowanie z działalności		757,08			
501-001-009-001-utrzymanie mienia	252,35	0,00	315,42	0,07	0,00
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	713,40	0,00	315,42	0,19	0,00
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	10,00	0,00	315,42	0,00	0,00
501-001-020-011-zaliczka na eksploatację	7 609,78	0,00	315,42	2,01	0,00
501-001-020-012-wynagrodzenie zarządcy	3 180,96	0,00	315,42	0,84	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	2 952,33	0,00	315,42	0,78	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		7 351,80	315,42	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-189,27	315,42	0,00	0,00
701-001-104-wpływ wynagr. zarządcy		3 180,96	315,42	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	14 718,82	13 976,06	-----	3,89	0,00
saldo na dzień 31.12.2022	-742,76				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-553,49				

Grupa kosztowa "082" KRASIŃSKIEGO 4  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-1 232,55			
2021-Dofinansowanie z działalności		678,60			
501-001-009-001-utrzymanie mienia	226,24	0,00	282,79	0,07	0,00
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	805,08	0,00	282,79	0,24	0,00
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	12,50	0,00	282,79	0,00	0,00
501-001-020-011-zaliczka na eksploatację	8 807,10	0,00	282,79	2,60	0,00
501-001-020-012-wynagrodzenie zarządcy	2 834,13	0,00	282,79	0,84	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	2 646,91	0,00	282,79	0,78	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		12 157,23	282,79	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-169,65	282,79	0,00	0,00
701-001-104-wpływ wynagr. zarządcy		2 834,13	282,79	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	15 331,96	14 267,76	-----	4,52	0,00
saldo na dzień 31.12.2022	-1 064,20				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-894,55				

Grupa kosztowa "083" KRASIŃSKIEGO 11-19  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-19 999,92			
2021-Dofinansowanie z działalności		5 596,44			
501-001-001-energia elektryczna	1 436,76	0,00	2 416,60	0,05	0,05
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 207,16	0,00	2 416,60	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 042,08	0,00	2 416,60	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	246,20	0,00	2 416,60	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 361,21	0,00	2 416,60	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	3 576,07	0,00	2 416,60	0,12	0,12
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	1 917,90	0,00	2 416,60	0,07	0,07
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	12 360,00	0,00	2 416,60	0,43	0,43
501-001-007-utrzymanie zieleni	12 943,60	0,00	2 416,60	0,45	0,45
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 894,15	0,00	2 416,60	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 872,84	0,00	2 416,60	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 666,52	0,00	1 630,60	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	1 015,20	0,00	2 416,60	0,04	0,04
501-001-020-004-książeczki opłat -lok.mieszk.	58,98	0,00	2 416,60	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 351,16	0,00	2 416,60	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	136,79	0,00	2 416,60	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	47 611,46	0,00	2 416,60	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	46,56	0,00	2 416,60	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		99 839,25	2 416,60	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 395,36	2 416,60	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		341,04	2 416,60	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	94 744,64	84 381,45	-----	3,31	3,18
saldo na dzień 31.12.2022	-10 363,19				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-8 967,83				



Grupa kosztowa "084" KRASIŃSKIEGO 21-29  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-17 903,17			
2021-Dofinansowanie z działalności		5 519,70			
501-001-001-energia elektryczna	1 365,28	0,00	2 427,50	0,05	0,05
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 217,12	0,00	2 427,50	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 046,76	0,00	2 427,50	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	246,17	0,00	2 427,50	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 224,66	0,00	2 427,50	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	3 541,32	0,00	2 427,50	0,12	0,12
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 727,25	0,00	2 427,50	0,09	0,09
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	12 360,00	0,00	2 427,50	0,42	0,42
501-001-007-utrzymanie zieleni	5 898,65	0,00	2 427,50	0,20	0,20
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 883,22	0,00	2 427,50	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 881,73	0,00	2 427,50	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 018,40	0,00	1 455,00	0,12	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	1 015,20	0,00	2 427,50	0,03	0,03
501-001-020-004-książeczki opłat -lok.mieszk.	59,24	0,00	2 427,50	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 351,16	0,00	2 427,50	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. Z rozliczenia	112,91	0,00	2 427,50	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	47 826,20	0,00	2 427,50	1,64	1,64
701-001-101-wpływ eksploatacja		93 738,36	2 427,50	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 375,80	2 427,50	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	87 775,27	79 979,09	-----	3,06	2,94
saldo na dzień 31.12.2022	-7 796,18				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-6 420,38				

**Grupa kosztowa "085" GAJCEGO 19-23**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-11 043,30			
2021-Dofinansowanie z działalności		5 079,08			
501-001-001-energia elektryczna	641,42	0,00	2 454,79	0,02	0,02
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 242,04	0,00	2 454,79	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 058,52	0,00	2 454,79	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	246,19	0,00	2 454,79	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 197,24	0,00	2 454,79	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 633,63	0,00	2 454,79	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 881,40	0,00	2 454,79	0,10	0,10
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	2 454,79	0,25	0,25
501-001-007-utrzymanie zieleni	3 465,62	0,00	2 454,79	0,12	0,12
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 846,68	0,00	2 454,79	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 902,97	0,00	2 454,79	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 581,84	0,00	1 309,60	0,10	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	609,12	0,00	2 454,79	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	59,93	0,00	2 454,79	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 351,16	0,00	2 454,79	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	133,67	0,00	2 454,79	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	48 363,87	0,00	2 454,79	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	10,92	0,00	2 454,79	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		79 889,46	2 454,79	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 259,22	2 454,79	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		80,00	2 454,79	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>78 642,22</b>	<b>72 746,02</b>	-----	<b>2,72</b>	<b>2,62</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-5 896,20				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-4 636,98				

Grupa kosztowa "086" MAKUSZYŃSKIEGO 1-9 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-10 378,86			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 840,08			
501-001-001-energia elektryczna	4 340,74	0,00	3 222,00	0,11	0,11
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 942,80	0,00	3 222,00	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 389,36	0,00	3 222,00	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	316,56	0,00	3 222,00	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 612,14	0,00	3 222,00	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	3 757,31	0,00	3 222,00	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	4 975,80	0,00	3 222,00	0,13	0,13
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	12 360,00	0,00	3 222,00	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	17 447,27	0,00	3 222,00	0,45	0,45
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 687,68	0,00	3 222,00	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 526,13	0,00	3 222,00	0,07	0,07
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	3 045,78	0,00	1 762,50	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	3 222,00	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	79,58	0,00	3 222,00	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 646,72	0,00	3 222,00	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	200,06	0,00	3 222,00	0,01	0,01
501-001-020-019-podzielniki kosztów	37,00	0,00	3 222,00	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	65 008,18	0,00	3 222,00	1,68	1,68
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	119,02	0,00	3 222,00	0,00	0,00
516-001-055-narzut kosztów zarządu-pożytki	1 065,92	0,00	3 222,00	0,03	0,03
701-001-101-wpływ eksploatacja		115 033,05	3 222,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 722,48	3 222,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		871,80	3 222,00	0,00	0,00
716-001-001-energia elektryczna dz.gosp.		3 411,22	3 222,00	0,00	0,00
716-001-103-dzierżawa terenu dz.gosp.pożytki		4 269,60	3 222,00	0,00	0,00
871 - podatek	1 257,00		3 222,00	0,03	0,03
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>128 018,09</b>	<b>118 324,41</b>	-----	<b>3,34</b>	<b>3,20</b>
saldo na dzień 31.12.2022		-9 693,68			
saldo po dodatku z działal.gospodarczej		-7 971,20			

**Grupa kosztowa "087" MAKUSZYŃSKIEGO 2-4**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-6 575,95			
2021-Dofinansowanie z działalności		2 640,24			
501-001-001-energia elektryczna	539,51	0,00	1 180,00	0,04	0,04
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 077,72	0,00	1 180,00	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	508,80	0,00	1 180,00	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	126,60	0,00	1 180,00	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	575,52	0,00	1 180,00	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 435,10	0,00	1 180,00	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 619,88	0,00	1 180,00	0,19	0,19
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	4 944,00	0,00	1 180,00	0,35	0,35
501-001-007-utrzymanie zieleni	4 096,90	0,00	1 180,00	0,29	0,29
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 402,32	0,00	1 180,00	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	914,50	0,00	1 180,00	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 115,16	0,00	739,00	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 180,00	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	485,85	0,00	1 180,00	0,03	0,03
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	28,80	0,00	1 180,00	0,00	0,00
501-001-020-005-dzierżawa terenu pod pojemniki na odpady	56,68	0,00	1 180,00	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	760,02	0,00	1 180,00	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	63,21	0,00	1 180,00	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	23 248,17	0,00	1 180,00	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	13,11	0,00	1 180,00	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		44 070,24	1 180,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-660,06	1 180,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		96,00	1 180,00	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>44 214,89</b>	<b>39 570,47</b>	-----	<b>3,17</b>	<b>3,04</b>
saldo na dzień 31.12.2022		-4 644,42			
saldo po dodatku z dział.al.gospodarczej		-3 984,36			

Grupa kosztowa "088" MAKUSZYŃSKIEGO 6-8  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

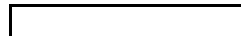
Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-5 920,36			
2021-Dofinansowanie z działalności		2 640,24			
501-001-001-energia elektryczna	854,22	0,00	1 180,00	0,06	0,06
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 077,72	0,00	1 180,00	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	508,80	0,00	1 180,00	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	126,72	0,00	1 180,00	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	575,52	0,00	1 180,00	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 547,30	0,00	1 180,00	0,11	0,11
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	4 116,27	0,00	1 180,00	0,29	0,29
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	4 944,00	0,00	1 180,00	0,35	0,35
501-001-007-utrzymanie zieleni	4 942,51	0,00	1 180,00	0,35	0,35
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 401,76	0,00	1 180,00	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	914,61	0,00	1 180,00	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 311,72	0,00	823,30	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 180,00	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	787,20	0,00	1 180,00	0,06	0,06
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	28,80	0,00	1 180,00	0,00	0,00
501-001-020-005-dzierżawa terenu pod pojemniki na odpady	56,69	0,00	1 180,00	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	760,02	0,00	1 180,00	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	67,59	0,00	1 180,00	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	23 248,17	0,00	1 180,00	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	31,52	0,00	1 180,00	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		44 376,72	1 180,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-660,06	1 180,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		230,88	1 180,00	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	47 504,18	40 667,42	-----	3,39	3,26
saldo na dzień 31.12.2022		-6 836,76			
saldo po dodatku z dział.gospodarczej		-6 176,70			

Grupa kosztowa "089" MAKUSZYŃSKIEGO 21-29  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-21 276,18			
2021-Dofinansowanie z działalności		7 056,72			
501-001-001-energia elektryczna	1 125,49	0,00	3 069,20	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 803,20	0,00	3 069,20	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 323,48	0,00	3 069,20	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	274,36	0,00	3 069,20	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 497,00	0,00	3 069,20	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	3 571,59	0,00	3 069,20	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 874,73	0,00	3 069,20	0,11	0,11
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	12 360,00	0,00	3 069,20	0,34	0,34
501-001-007-utrzymanie zieleni	14 258,08	0,00	3 069,20	0,39	0,39
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 401,66	0,00	3 069,20	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 409,60	0,00	3 069,20	0,07	0,07
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 801,88	0,00	1 784,00	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	3 069,20	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	1 555,95	0,00	3 069,20	0,04	0,04
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	75,85	0,00	3 069,20	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 449,68	0,00	3 069,20	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	153,30	0,00	3 069,20	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	61 233,32	0,00	3 069,20	1,66	1,66
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	228,28	0,00	3 069,20	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		115 023,24	3 069,20	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 141,78	3 069,20	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 672,20	3 069,20	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	114 600,49	101 334,20	-----	3,17	3,04
saldo na dzień 31.12.2022	-13 266,29				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-12 124,51				

Grupa kosztowa "090" MAKUSZYŃSKIEGO 31-37 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-10 934,63			
2021-Dofinansowanie z działalności		5 292,96			
501-001-001-energia elektryczna	1 466,75	0,00	2 346,20	0,05	0,05
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 120,82	0,00	2 346,20	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 001,46	0,00	2 346,20	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	161,35	0,00	2 346,20	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 132,51	0,00	2 346,20	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 788,54	0,00	2 346,20	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	5 003,80	0,00	2 346,20	0,18	0,18
501-001-007-utrzymanie zieleni	13 509,75	0,00	2 346,20	0,48	0,48
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 423,83	0,00	2 346,20	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 820,36	0,00	2 346,20	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	670,44	0,00	372,20	0,15	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	397,96	0,00	2 346,20	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	1 073,33	0,00	2 346,20	0,04	0,04
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	57,27	0,00	2 346,20	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	933,14	0,00	2 346,20	0,03	0,03
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	113,42	0,00	2 346,20	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	46 224,45	0,00	2 346,20	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	199,34	0,00	2 346,20	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		82 059,18	2 346,20	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 289,94	2 346,20	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 460,16	2 346,20	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	81 098,52	76 587,73	-----	3,01	2,86
saldo na dzień 31.12.2022	-4 510,79				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-3 220,85				



Grupa kosztowa "091" MALCZEWSKIEGO 1-5  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-13 140,50			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 341,24			
501-001-001-energia elektryczna	1 000,94	0,00	1 926,08	0,04	0,04
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 759,12	0,00	1 926,08	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	830,52	0,00	1 926,08	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	205,20	0,00	1 926,08	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	939,48	0,00	1 926,08	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 370,36	0,00	1 926,08	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 351,59	0,00	1 926,08	0,10	0,10
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	1 926,08	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	14 333,15	0,00	1 926,08	0,62	0,62
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 701,97	0,00	1 926,08	0,12	0,12
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 492,67	0,00	1 926,08	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 445,84	0,00	1 241,80	0,16	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 926,08	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	47,01	0,00	1 926,08	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 154,11	0,00	1 926,08	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	112,93	0,00	1 926,08	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	37 947,31	0,00	1 926,08	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	26,21	0,00	1 926,08	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		79 602,72	1 926,08	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 034,35	1 926,08	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		192,00	1 926,08	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	77 540,49	69 961,11	-----	3,41	3,25
saldo na dzień 31.12.2022	-7 579,38				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-6 545,03				



**Grupa kosztowa "092" MALCZEWSKIEGO 2-6**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-25 658,30			
2021-Dofinansowanie z działalności		11 018,18			
501-001-001-energia elektryczna	5 648,31	0,00	5 121,74	0,09	0,09
501-001-002-001-konser. inst. sanit	4 677,92	0,00	5 121,74	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	2 208,48	0,00	5 121,74	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	541,60	0,00	5 121,74	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	16 095,97	0,00	5 121,74	0,26	0,26
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	2 712,82	0,00	5 121,74	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	3 678,48	0,00	5 121,74	0,06	0,06
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	5 834,18	0,00	5 121,74	0,09	0,09
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	18 540,00	0,00	5 121,74	0,30	0,30
501-001-007-utrzymanie zieleni	10 090,59	0,00	5 121,74	0,16	0,16
501-001-008-ubezpieczenie majątku	6 032,53	0,00	5 121,74	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	3 970,49	0,00	5 121,74	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	3 585,12	0,00	2 853,01	0,10	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	5 121,74	0,00	0,00
501-001-020-003-deratyzacja, dezynsekcja	1 420,65	0,00	5 121,74	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	124,99	0,00	5 121,74	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	2 769,89	0,00	5 121,74	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	279,89	0,00	5 121,74	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	100 907,69	0,00	5 121,74	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	603,60	0,00	5 121,74	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		186 577,54	5 121,74	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-2 672,47	5 121,74	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		4 421,44	5 121,74	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>189 926,24</b>	<b>173 686,39</b>	-----	<b>3,14</b>	<b>3,03</b>
saldo na dzień 31.12.2022		-16 239,85			
saldo po dodatku z dział.gospodarczej		-13 567,38			

**Grupa kosztowa "093" MALCZEWSKIEGO 8-12**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-22 713,65			
2021-Dofinansowanie z działalności		10 472,31			
501-001-001-energia elektryczna	8 218,49	0,00	5 118,89	0,18	0,18
501-001-002-001-konser. inst. sanit	4 675,32	0,00	5 118,89	0,10	0,10
501-001-002-002-konser. inst. elekt	2 207,28	0,00	5 118,89	0,05	0,05
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	541,64	0,00	5 118,89	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	16 048,50	0,00	5 118,89	0,35	0,35
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	3 290,20	0,00	5 118,89	0,07	0,07
501-001-005-usługi kominiarskie	3 731,40	0,00	5 118,89	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	8 506,43	0,00	5 118,89	0,18	0,18
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	18 540,00	0,00	5 118,89	0,40	0,40
501-001-007-utrzymanie zieleni	8 698,06	0,00	5 118,89	0,19	0,19
501-001-008-ubezpieczenie majątku	6 005,17	0,00	5 118,89	0,13	0,13
501-001-009-utrzymanie mienia -	3 968,00	0,00	5 118,89	0,09	0,09
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	3 548,40	0,00	2 691,90	0,15	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	5 118,89	0,00	0,00
501-001-020-003-deratyzacja	2 029,50	0,00	5 118,89	0,04	0,04
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	124,92	0,00	5 118,89	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	2 769,89	0,00	5 118,89	0,06	0,06
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	245,12	0,00	5 118,89	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	100 851,54	0,00	5 118,89	2,19	2,19
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	574,73	0,00	5 118,89	0,01	0,01
516-001-055-narzut kosztów pośrednich	180,24	0,00	5 118,89	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		180 684,63	5 118,89	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-2 594,15	5 118,89	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		4 210,00	5 118,89	0,00	0,00
716-001-001-energia elektryczna dz.gosp.		1 298,80	5 118,89	0,00	0,00
871 - podatek	213,00		5 118,89	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>195 170,87</b>	<b>171 357,94</b>	-----	<b>4,30</b>	<b>4,15</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-23 812,93				
saldo po dodatku z działal.gospodarczej	-21 218,78				

Grupa kosztowa "094" MALCZEWSKIEGO 7-11  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-3 499,47			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 101,73			
501-001-001-energia elektryczna	853,03	0,00	1 926,60	0,04	0,04
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 759,68	0,00	1 926,60	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	830,76	0,00	1 926,60	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	205,20	0,00	1 926,60	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 138,13	0,00	1 926,60	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	2 405,12	0,00	1 926,60	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 110,01	0,00	1 926,60	0,13	0,13
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	1 926,60	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	6 069,76	0,00	1 926,60	0,26	0,26
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 704,46	0,00	1 926,60	0,12	0,12
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 509,68	0,00	1 926,60	0,07	0,07
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 991,64	0,00	1 279,39	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 926,60	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	48,06	0,00	1 926,60	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 173,81	0,00	1 926,60	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	109,47	0,00	1 926,60	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	38 785,63	0,00	1 926,60	1,68	1,68
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	39,32	0,00	1 926,60	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		63 223,50	1 926,60	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-994,61	1 926,60	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		288,00	1 926,60	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	70 555,84	63 119,15	-----	3,10	2,97
saldo na dzień 31.12.2022	-7 436,69				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-6 442,08				

Grupa kosztowa "095" MALCZEWSKIEGO 16-18  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-18 444,90			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 916,78			
501-001-001-energia elektryczna	3 107,45	0,00	3 011,59	0,09	0,09
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 750,60	0,00	3 011,59	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 298,64	0,00	3 011,59	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	361,12	0,00	3 011,59	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	10 722,22	0,00	3 011,59	0,30	0,30
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 733,71	0,00	3 011,59	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	2 449,74	0,00	3 011,59	0,07	0,07
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 803,96	0,00	3 011,59	0,08	0,08
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	12 360,00	0,00	3 011,59	0,34	0,34
501-001-007-utrzymanie zieleni	6 234,46	0,00	3 011,59	0,17	0,17
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 764,67	0,00	3 011,59	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 334,68	0,00	3 011,59	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 958,40	0,00	1 671,70	0,10	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	3 011,59	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	73,49	0,00	3 011,59	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 922,59	0,00	3 011,59	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	164,00	0,00	3 011,59	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	59 333,86	0,00	3 011,59	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	359,06	0,00	3 011,59	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		117 872,73	3 011,59	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 687,62	3 011,59	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		2 630,16	3 011,59	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	113 935,69	107 287,15	-----	3,20	3,10
saldo na dzień 31.12.2022	-6 648,54				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-4 960,92				

Grupa kosztowa "096" MALCZEWSKIEGO 24-26  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-5 956,11			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 774,36			
501-001-001-energia elektryczna	687,86	0,00	1 713,79	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 565,32	0,00	1 713,79	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	738,96	0,00	1 713,79	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	164,12	0,00	1 713,79	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	835,92	0,00	1 713,79	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 685,09	0,00	1 713,79	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 112,46	0,00	1 713,79	0,10	0,10
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	4 944,00	0,00	1 713,79	0,24	0,24
501-001-007-utrzymanie zieleni	8 355,15	0,00	1 713,79	0,41	0,41
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 949,28	0,00	1 713,79	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 328,41	0,00	1 713,79	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 741,92	0,00	1 109,91	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 713,79	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	41,81	0,00	1 713,79	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	976,77	0,00	1 713,79	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	73,72	0,00	1 713,79	0,00	0,00
501-001-020-019-podzielniki kosztów	351,76	0,00	1 713,79	0,02	0,02
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	33 764,82	0,00	1 713,79	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	26,21	0,00	1 713,79	0,00	0,00
701-001-002 - opłata za podzielniki kosztów		351,75	1 713,79	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		59 744,70	1 713,79	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-931,44	1 713,79	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		192,00	1 713,79	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	61 749,66	57 175,26	-----	3,05	2,92
saldo na dzień 31.12.2022	-4 574,40				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-3 642,96				

Grupa kosztowa "097" MALCZEWSKIEGO 27-31  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-6 256,73			
2021-Dofinansowanie z działalności		5 199,12			
501-001-001-energia elektryczna	642,81	0,00	2 425,34	0,02	0,02
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 215,20	0,00	2 425,34	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 045,80	0,00	2 425,34	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	246,20	0,00	2 425,34	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 182,96	0,00	2 425,34	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 463,03	0,00	2 425,34	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 831,17	0,00	2 425,34	0,13	0,13
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	2 425,34	0,25	0,25
501-001-007-utrzymanie zieleni	10 191,42	0,00	2 425,34	0,35	0,35
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 774,78	0,00	2 425,34	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 880,08	0,00	2 425,34	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 223,84	0,00	1 402,53	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	609,12	0,00	2 425,34	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	59,18	0,00	2 425,34	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 331,45	0,00	2 425,34	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	95,87	0,00	2 425,34	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	47 783,66	0,00	2 425,34	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	26,21	0,00	2 425,34	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		78 931,17	2 425,34	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 299,78	2 425,34	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		192,00	2 425,34	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	86 018,78	76 765,78	-----	3,01	2,88
saldo na dzień 31.12.2022	-9 253,00				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-7 953,22				

**Grupa kosztowa "098" MALCZEWSKIEGO 33-35**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-6 263,60			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 757,44			
501-001-001-energia elektryczna	624,01	0,00	1 713,28	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 564,84	0,00	1 713,28	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	738,84	0,00	1 713,28	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	164,12	0,00	1 713,28	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	835,68	0,00	1 713,28	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 671,81	0,00	1 713,28	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	1 231,53	0,00	1 713,28	0,06	0,06
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	3 708,00	0,00	1 713,28	0,18	0,18
501-001-007-utrzymanie zieleni	12 213,21	0,00	1 713,28	0,59	0,59
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 899,34	0,00	1 713,28	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 328,07	0,00	1 713,28	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 847,52	0,00	981,40	0,16	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 713,28	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	41,81	0,00	1 713,28	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	976,77	0,00	1 713,28	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	85,83	0,00	1 713,28	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	33 754,77	0,00	1 713,28	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	13,11	0,00	1 713,28	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		57 232,86	1 713,28	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-827,31	1 713,28	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		96,00	1 713,28	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>63 105,34</b>	<b>53 995,39</b>	-----	<b>3,14</b>	<b>2,98</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-9 109,95				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-8 282,64				

Grupa kosztowa "099" MALCZEWSKIEGO 37  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-5 039,25			
2021-Dofinansowanie z działalności		1 990,68			
501-001-001-energia elektryczna	386,74	0,00	854,67	0,04	0,04
501-001-002-001-konser. inst. sanit	780,56	0,00	854,67	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	368,52	0,00	854,67	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	102,58	0,00	854,67	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	416,88	0,00	854,67	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	916,97	0,00	854,67	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	917,30	0,00	854,67	0,09	0,09
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	2 472,00	0,00	854,67	0,24	0,24
501-001-007-utrzymanie zieleni	5 690,80	0,00	854,67	0,55	0,55
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 043,29	0,00	854,67	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	662,13	0,00	854,67	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 001,64	0,00	572,26	0,15	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	854,67	0,02	0,02
501-001-020-008-system GSM	661,49	0,00	854,67	0,06	0,06
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	20,85	0,00	854,67	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	52,67	0,00	854,67	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	16 838,57	0,00	854,67	1,64	1,64
701-001-101-wpływ eksploatacja		32 763,57	854,67	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-492,62	854,67	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	32 536,03	29 222,38	-----	3,22	3,07
saldo na dzień 31.12.2022	-3 313,65				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-2 821,03				



**Grupa kosztowa "100" MICHAŁOWSKIEGO 1-5**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-22 861,28			
2021-Dofinansowanie z działalności		10 955,26			
501-001-001-energia elektryczna	6 592,73	0,00	5 120,47	0,11	0,11
501-001-002-001-konser. inst. sanit	4 628,55	0,00	5 120,47	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	2 185,34	0,00	5 120,47	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	535,30	0,00	5 120,47	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	15 877,91	0,00	5 120,47	0,26	0,26
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	2 471,79	0,00	5 120,47	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	4 728,44	0,00	5 120,47	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	4 862,21	0,00	5 120,47	0,08	0,08
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	18 511,08	0,00	5 120,47	0,30	0,30
501-001-007-utrzymanie zieleni	4 663,95	0,00	5 120,47	0,08	0,08
501-001-008-ubezpieczenie majątku	6 037,27	0,00	5 120,47	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	3 972,78	0,00	5 120,47	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	3 347,72	0,00	2 988,30	0,09	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	200,56	0,00	5 120,47	0,00	0,00
501-001-020-003-deratyzacja	4 703,35	0,00	5 120,47	0,08	0,08
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	124,96	0,00	5 120,47	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	2 768,58	0,00	5 120,47	0,05	0,05
501-001-020-010-różne	276,25	0,00	5 120,47	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	286,09	0,00	5 120,47	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	101 454,02	0,00	5 120,47	1,65	1,65
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	456,51	0,00	5 120,47	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		174 037,12	5 120,47	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-2 627,53	5 120,47	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkové pomieszczenia		3 344,00	5 120,47	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>188 685,39</b>	<b>162 847,57</b>	-----	<b>3,11</b>	<b>3,02</b>
saldo na dzień 31.12.2022		-25 837,82			
saldo po dodatku z dział.al.gospodarczej		-23 210,29			

Grupa kosztowa "101" MICHAŁOWSKIEGO 6-8  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-41 613,04			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 758,28			
501-001-001-energia elektryczna	4 108,28	0,00	3 011,50	0,11	0,11
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 750,52	0,00	3 011,50	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 298,64	0,00	3 011,50	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	361,12	0,00	3 011,50	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	10 697,93	0,00	3 011,50	0,30	0,30
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 628,36	0,00	3 011,50	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	3 256,15	0,00	3 011,50	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 413,71	0,00	3 011,50	0,09	0,09
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	12 360,00	0,00	3 011,50	0,34	0,34
501-001-007-utrzymanie zieleni	8 764,03	0,00	3 011,50	0,24	0,24
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 753,93	0,00	3 011,50	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 334,87	0,00	3 011,50	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 327,76	0,00	1 692,54	0,11	0,00
501-001-020-001-tablice informacyjne	331,30	0,00	3 011,50	0,01	0,01
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	3 011,50	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja	725,70	0,00	3 011,50	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	73,49	0,00	3 011,50	0,00	0,00
501-001-020-006-monitoring,ochrona obiektu	804,83	0,00	3 011,50	0,02	0,02
501-001-020-008-system GSM	1 902,88	0,00	3 011,50	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	0,00	0,00	3 011,50	0,00	0,00
501-001-020-019-podzielniki kosztów	37,00	0,00	3 011,50	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	59 332,09	0,00	3 011,50	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	288,32	0,00	3 011,50	0,01	0,01
701-001-002 - opłata za podzielniki kosztów		37,00	3 011,50	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		121 308,96	3 011,50	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 496,47	3 011,50	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		2 112,00	3 011,50	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	120 753,95	87 106,73	-----	3,39	3,28
saldo na dzień 31.12.2022	-33 647,22				
saldo po dodatku z działal.gospodarczej	-32 150,75				

Grupa kosztowa "103" MIESZKA I 2-8  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-7 482,73			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 277,30			
501-001-001-energia elektryczna	737,90	0,00	1 958,00	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 788,36	0,00	1 958,00	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	844,32	0,00	1 958,00	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	164,12	0,00	1 958,00	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	954,96	0,00	1 958,00	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 392,59	0,00	1 958,00	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 126,62	0,00	1 958,00	0,09	0,09
501-001-007-utrzymanie zieleni	11 665,43	0,00	1 958,00	0,50	0,50
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 114,67	0,00	1 958,00	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 517,43	0,00	1 958,00	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 542,20	0,00	1 433,00	0,15	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 958,00	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja	270,60	0,00	1 958,00	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	47,77	0,00	1 958,00	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	957,06	0,00	1 958,00	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozliczenia	103,70	0,00	1 958,00	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	38 576,18	0,00	1 958,00	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	137,61	0,00	1 958,00	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		64 170,90	1 958,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 057,50	1 958,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 008,00	1 958,00	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	67 347,60	60 915,97	-----	2,91	2,76
saldo na dzień 31.12.2022	-6 431,63				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-5 374,13				

Grupa kosztowa "102" MICHAŁOWSKIEGO 10-12 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-15 379,33			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 505,80			
501-001-001-energia elektryczna	3 572,82	0,00	3 011,35	0,10	0,10
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 722,33	0,00	3 011,35	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 285,16	0,00	3 011,35	0,04	0,04
501-001-002-003-konser.inst.	356,27	0,00	3 011,35	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	10 563,67	0,00	3 011,35	0,29	0,29
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 924,74	0,00	3 011,35	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	3 013,36	0,00	3 011,35	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 306,97	0,00	3 011,35	0,06	0,06
501-001-006-007 - sprzatanie kl. schodowych	12 320,52	0,00	3 011,35	0,34	0,34
501-001-007-utrzymanie zieleni	8 426,88	0,00	3 011,35	0,23	0,23
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 739,78	0,00	3 011,35	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 334,65	0,00	3 011,35	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 280,48	0,00	1 692,63	0,11	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	200,32	0,00	3 011,35	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja	262,68	0,00	3 011,35	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	73,49	0,00	3 011,35	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 900,99	0,00	3 011,35	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	-15,63	0,00	3 011,35	-0,00	-0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	59 329,13	0,00	3 011,35	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	341,83	0,00	3 011,35	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		116 136,36	3 011,35	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 609,05	3 011,35	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		2 504,00	3 011,35	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>116 940,44</b>	<b>108 157,78</b>	-----	<b>3,29</b>	<b>3,17</b>
saldo na dzień 31.12.2022		-8 782,66			
saldo po dodatku z dział.gospodarczej		-7 173,61			

Grupa kosztowa "104" MIESZKA I 34-38  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-15 279,72			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 137,10			
501-001-001-energia elektryczna	747,66	0,00	1 388,50	0,04	0,04
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 268,16	0,00	1 388,50	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	598,68	0,00	1 388,50	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	123,12	0,00	1 388,50	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	677,28	0,00	1 388,50	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 810,98	0,00	1 388,50	0,11	0,11
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 014,25	0,00	1 388,50	0,12	0,12
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	1 388,50	0,45	0,45
501-001-007-utrzymanie zieleni	9 989,31	0,00	1 388,50	0,60	0,60
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 580,48	0,00	1 388,50	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 075,88	0,00	1 388,50	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 716,84	0,00	1 038,00	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 388,50	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja	553,50	0,00	1 388,50	0,03	0,03
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	33,89	0,00	1 388,50	0,00	0,00
501-001-020-005-dzierżawa terenu pod pojemniki na odpady	111,78	0,00	1 388,50	0,01	0,01
501-001-020-008- system GSM	760,02	0,00	1 388,50	0,05	0,05
501-11-020-013-rożnice z zaokr. Z rozliczenia	76,66	0,00	1 388,50	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	27 356,00	0,00	1 388,50	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	41,45	0,00	1 388,50	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		55 333,20	1 388,50	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-783,00	1 388,50	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		303,60	1 388,50	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	58 154,98	42 711,18	-----	3,53	3,39
saldo na dzień 31.12.2022	-15 443,80				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-14 660,80				

**Grupa kosztowa "105" MIESZKA I 40-44**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-6 253,33			
2021-Dofinansowanie z działalności		2 889,20			
501-001-001-energia elektryczna	740,93	0,00	1 387,00	0,04	0,04
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 266,80	0,00	1 387,00	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	598,08	0,00	1 387,00	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	123,12	0,00	1 387,00	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	676,44	0,00	1 387,00	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 652,07	0,00	1 387,00	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 681,04	0,00	1 387,00	0,16	0,16
501-001-006-007 -- sprzątanie kl. schodowych	7 416,00	0,00	1 387,00	0,45	0,45
501-001-007-utrzymanie zieleni	9 847,09	0,00	1 387,00	0,59	0,59
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 578,18	0,00	1 387,00	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 075,30	0,00	1 387,00	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 383,06	0,00	823,50	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 387,00	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja	479,70	0,00	1 387,00	0,03	0,03
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	33,85	0,00	1 387,00	0,00	0,00
501-001-020-005-dzierżawa terenu pod pojemniki na odpady	111,66	0,00	1 387,00	0,01	0,01
501-001-020-008-system GSM	760,02	0,00	1 387,00	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	61,56	0,00	1 387,00	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	27 326,44	0,00	1 387,00	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	15,24	0,00	1 387,00	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		52 830,39	1 387,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-507,60	1 387,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		111,60	1 387,00	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>58 029,62</b>	<b>49 070,26</b>	-----	<b>3,54</b>	<b>3,40</b>
saldo na dzień 31.12.2022		-8 959,36			
saldo po dodatku z dział.gospodarczej		-8 451,76			

**Grupa kosztowa "106" NAŁKOWSKIEJ 4-14**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-14 141,50			
2021-Dofinansowanie z działalności		8 124,54			
501-001-001-energia elektryczna	2 014,80	0,00	3 860,70	0,04	0,04
501-001-002-001-konser. inst. sanit	3 526,16	0,00	3 860,70	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 664,76	0,00	3 860,70	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	379,84	0,00	3 860,70	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 883,04	0,00	3 860,70	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	4 954,50	0,00	3 860,70	0,11	0,11
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	5 185,53	0,00	3 860,70	0,11	0,11
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	14 832,00	0,00	3 860,70	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	13 641,88	0,00	3 860,70	0,29	0,29
501-001-008-ubezpieczenie majątku	4 411,25	0,00	3 860,70	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 992,78	0,00	3 860,70	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	3 511,44	0,00	2 494,50	0,12	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	3 860,70	0,00	0,00
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	94,22	0,00	3 860,70	0,00	0,00
501-001-020-005-dzierżawa terenu pod pojemniki na odpady	1 334,16	0,00	3 860,70	0,03	0,03
501-001-020-008-system GSM	1 942,29	0,00	3 860,70	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	176,00	0,00	3 860,70	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	76 062,89	0,00	3 860,70	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	157,02	0,00	3 860,70	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		130 919,64	3 860,70	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-2 114,34	3 860,70	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 150,20	3 860,70	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>138 967,60</b>	<b>123 938,54</b>	-----	<b>3,04</b>	<b>2,92</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-15 029,06				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-12 914,72				

Grupa kosztowa "107" NAŁKOWSKIEJ 16-26 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-448,84			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 891,18			
501-001-001-energia elektryczna	1 156,11	0,00	3 212,50	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 903,83	0,00	3 212,50	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 370,96	0,00	3 212,50	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	374,15	0,00	3 212,50	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 550,74	0,00	3 212,50	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	3 999,53	0,00	3 212,50	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	4 620,54	0,00	3 212,50	0,12	0,12
501-001-007-utrzymanie zieleni	19 416,86	0,00	3 212,50	0,50	0,50
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 424,56	0,00	3 212,50	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 527,71	0,00	3 212,50	0,07	0,07
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 807,28	0,00	1 618,30	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	3 212,50	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	79,57	0,00	3 212,50	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	186,93	0,00	3 212,50	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	64 231,93	0,00	3 212,50	1,67	1,67
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	121,15	0,00	3 212,50	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		93 649,29	3 212,50	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 706,10	3 212,50	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		887,40	3 212,50	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	108 974,89	99 272,93	-----	2,90	2,75
saldo na dzień 31.12.2022	-9 701,96				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-7 995,86				



Grupa kosztowa "108" NAŁKOWSKIEJ 23-25  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-10 003,34			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 073,32			
501-001-001-energia elektryczna	556,26	0,00	1 287,00	0,04	0,04
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 175,44	0,00	1 287,00	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	555,00	0,00	1 287,00	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	126,60	0,00	1 287,00	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	687,75	0,00	1 287,00	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 483,70	0,00	1 287,00	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	1 335,87	0,00	1 287,00	0,09	0,09
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	4 758,60	0,00	1 287,00	0,31	0,31
501-001-007-utrzymanie zieleni	7 089,27	0,00	1 287,00	0,46	0,46
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 518,18	0,00	1 287,00	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	997,65	0,00	1 287,00	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 441,80	0,00	834,90	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 287,00	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	31,42	0,00	1 287,00	0,00	0,00
501-001-020-007-amortyzacja-lok.mie	578,28	0,00	1 287,00	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	67,65	0,00	1 287,00	0,00	0,00
501-001-020-019-podzielniki kosztów	111,00	0,00	1 287,00	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	25 356,26	0,00	1 287,00	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	22,41	0,00	1 287,00	0,00	0,00
701-001-002 - opłata za podzielniki kosztów		111,00	1 287,00	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		48 634,44	1 287,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-748,98	1 287,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		164,16	1 287,00	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	48 096,18	41 230,60	-----	3,16	3,02
saldo na dzień 31.12.2022	-6 865,58				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-6 116,60				

**Grupa kosztowa "109" NAŁKOWSKIEJ 27-29**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-6 558,15			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 088,80			
501-001-001-energia elektryczna	477,14	0,00	1 287,00	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 175,44	0,00	1 287,00	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	555,00	0,00	1 287,00	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	126,60	0,00	1 287,00	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	627,72	0,00	1 287,00	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 508,25	0,00	1 287,00	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 182,70	0,00	1 287,00	0,14	0,14
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	4 944,00	0,00	1 287,00	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	8 454,55	0,00	1 287,00	0,55	0,55
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 517,22	0,00	1 287,00	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	997,50	0,00	1 287,00	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 776,96	0,00	978,30	0,15	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 287,00	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja	227,55	0,00	1 287,00	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	31,41	0,00	1 287,00	0,00	0,00
501-001-020-007-amortyzacja-lok.mie	578,16	0,00	1 287,00	0,04	0,04
501-001-020-008-system GSM	760,02	0,00	1 287,00	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	52,72	0,00	1 287,00	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	25 356,27	0,00	1 287,00	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	105,83	0,00	1 287,00	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		49 221,57	1 287,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-748,62	1 287,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia GZM		775,20	1 287,00	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>51 658,08</b>	<b>45 778,80</b>	-----	<b>3,38</b>	<b>3,23</b>
saldo na dzień 31.12.2022		-5 879,28			
saldo po dodatku z dział.gospodarczej		-5 130,66			

Grupa kosztowa "110" NAŁKOWSKIEJ 31-33  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-6 633,85			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 088,80			
501-001-001-energia elektryczna	978,67	0,00	1 287,00	0,06	0,06
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 175,44	0,00	1 287,00	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	555,00	0,00	1 287,00	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	126,60	0,00	1 287,00	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	627,72	0,00	1 287,00	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 423,52	0,00	1 287,00	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	1 150,79	0,00	1 287,00	0,07	0,07
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	4 944,00	0,00	1 287,00	0,32	0,32
501-001-007-utrzymanie zieleni	6 898,15	0,00	1 287,00	0,45	0,45
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 523,78	0,00	1 287,00	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	997,71	0,00	1 287,00	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 273,20	0,00	734,10	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 287,00	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja	381,30	0,00	1 287,00	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	31,41	0,00	1 287,00	0,00	0,00
501-001-020-007-amortyzacja-lok.mie	578,04	0,00	1 287,00	0,04	0,04
501-001-020-008-system GSM	779,72	0,00	1 287,00	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	66,09	0,00	1 287,00	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	25 356,27	0,00	1 287,00	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	42,17	0,00	1 287,00	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		49 677,54	1 287,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-772,20	1 287,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		308,88	1 287,00	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	49 112,62	45 669,17	-----	3,24	3,10
saldo na dzień 31.12.2022		-3 443,45			
saldo po dodatku z dział.gospodarczej		-2 671,25			

**Grupa kosztowa "111" NAŁKOWSKIEJ 28 m+u**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-9 190,29			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 362,92			
501-001-001-energia elektryczna	1 915,93	0,00	1 411,90	0,11	0,11
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 276,32	0,00	1 411,90	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	602,80	0,00	1 411,90	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	180,47	0,00	1 411,90	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	5 225,32	0,00	1 411,90	0,31	0,31
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 370,26	0,00	1 411,90	0,08	0,08
501-001-005-usługi kominiarskie	1 454,40	0,00	1 411,90	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 009,71	0,00	1 411,90	0,12	0,12
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	6 066,60	0,00	1 411,90	0,36	0,36
501-001-007-utrzymanie zieleni	5 510,06	0,00	1 411,90	0,33	0,33
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 345,20	0,00	1 411,90	0,14	0,14
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 094,19	0,00	1 411,90	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 477,56	0,00	1 003,30	0,12	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	197,18	0,00	1 411,90	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	34,46	0,00	1 411,90	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 032,13	0,00	1 411,90	0,06	0,06
501-001-020-013-różnice z zaokr. Z rozliczenia	70,26	0,00	1 411,90	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	27 817,03	0,00	1 411,90	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	148,31	0,00	1 411,90	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		59 449,41	1 411,90	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-808,68	1 411,90	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 086,40	1 411,90	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>59 828,19</b>	<b>53 899,76</b>	-----	<b>3,57</b>	<b>3,44</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-5 928,43				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-5 119,75				

Grupa kosztowa "112" NAŁKOWSKIEJ 30 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-19 453,65			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 174,24			
501-001-001-energia elektryczna	2 666,04	0,00	1 413,30	0,16	0,16
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 277,44	0,00	1 413,30	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	603,28	0,00	1 413,30	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	180,47	0,00	1 413,30	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	5 228,68	0,00	1 413,30	0,31	0,31
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 143,09	0,00	1 413,30	0,07	0,07
501-001-005-usługi kominiarskie	1 539,29	0,00	1 413,30	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	1 334,19	0,00	1 413,30	0,08	0,08
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	6 066,72	0,00	1 413,30	0,36	0,36
501-001-007-utrzymanie zieleni	5 097,06	0,00	1 413,30	0,30	0,30
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 345,49	0,00	1 413,30	0,14	0,14
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 095,44	0,00	1 413,30	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 293,12	0,00	903,00	0,12	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	97,46	0,00	1 413,30	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	34,50	0,00	1 413,30	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 051,91	0,00	1 413,30	0,06	0,06
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	-99,69	0,00	1 413,30	-0,01	-0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	27 844,61	0,00	1 413,30	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	150,93	0,00	1 413,30	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		59 444,40	1 413,30	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-793,56	1 413,30	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia GZM		1 105,60	1 413,30	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	58 950,03	43 477,03	-----	3,52	3,40
saldo na dzień 31.12.2022	-15 473,00				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-14 679,44				

Grupa kosztowa "113" NAŁKOWSKIEJ 32 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-10 861,82			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 094,56			
501-001-001-energia elektryczna	5 250,82	0,00	1 416,20	0,31	0,31
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 280,17	0,00	1 416,20	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	605,20	0,00	1 416,20	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	176,83	0,00	1 416,20	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	5 106,13	0,00	1 416,20	0,30	0,30
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	683,56	0,00	1 416,20	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	1 445,53	0,00	1 416,20	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 514,55	0,00	1 416,20	0,15	0,15
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	5 944,92	0,00	1 416,20	0,35	0,35
501-001-007-utrzymanie zieleni	6 714,98	0,00	1 416,20	0,40	0,40
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 316,66	0,00	1 416,20	0,14	0,14
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 097,73	0,00	1 416,20	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 059,72	0,00	814,80	0,11	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	97,80	0,00	1 416,20	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	34,57	0,00	1 416,20	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 032,13	0,00	1 416,20	0,06	0,06
501-001-02-013-różnice z zaokr. Z rozliczenia	261,67	0,00	1 416,20	0,02	0,02
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	27 901,75	0,00	1 416,20	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	162,51	0,00	1 416,20	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		60 702,36	1 416,20	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-743,40	1 416,20	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 190,40	1 416,20	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	63 687,23	53 382,10	-----	3,79	3,69
saldo na dzień 31.12.2022	-10 305,13				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-9 561,73				

Grupa kosztowa "114" NAŁKOWSKIEJ 34-40 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-34 697,07			
2021-Dofinansowanie z działalności		13 053,86			
501-001-001-energia elektryczna	6 487,44	0,00	5 742,20	0,09	0,09
501-001-002-001-konser. inst. sanit	5 190,54	0,00	5 742,20	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	2 450,55	0,00	5 742,20	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	542,26	0,00	5 742,20	0,01	0,01
501-001-002-004-konserw.dźwigi-lok.	21 230,19	0,00	5 742,20	0,31	0,31
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	3 440,30	0,00	5 742,20	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	5 276,16	0,00	5 742,20	0,08	0,08
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	5 690,55	0,00	5 742,20	0,08	0,08
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	24 306,48	0,00	5 742,20	0,35	0,35
501-001-007-utrzymanie zieleni	10 153,07	0,00	5 742,20	0,15	0,15
501-001-008-ubezpieczenie majątku	7 006,20	0,00	5 742,20	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	4 484,54	0,00	5 742,20	0,07	0,07
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	3 842,86	0,00	3 163,80	0,10	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	197,54	0,00	5 742,20	0,00	0,00
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	141,17	0,00	5 742,20	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	2 784,66	0,00	5 742,20	0,04	0,04
501-001-020-013-różnice z zaokr. Z rozliczenia	255,72	0,00	5 742,20	0,00	0,00
501-001-020-019-podzielniki kosztów	259,00	0,00	5 742,20	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	113 965,29	0,00	5 742,20	1,65	1,65
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	659,52	0,00	5 742,20	0,01	0,01
701-001-002 - opłata za podzielniki kosztów		259,00	5 742,20	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		214 781,42	5 742,20	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-2 631,92	5 742,20	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkové pomieszczenia		4 831,04	5 742,20	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>218 364,04</b>	<b>195 596,33</b>	-----	<b>3,21</b>	<b>3,11</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-22 767,71				
saldo po dodatku z dział.al.gospodarczej	-20 135,79				

**Grupa kosztowa "115" NORWIDA 1-3**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-11 101,66			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 699,48			
501-001-001-energia elektryczna	577,82	0,00	1 571,31	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 435,12	0,00	1 571,31	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	677,52	0,00	1 571,31	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	164,12	0,00	1 571,31	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 514,46	0,00	1 571,31	0,08	0,08
501-001-005-usługi kominiarskie	1 718,03	0,00	1 571,31	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 306,28	0,00	1 571,31	0,18	0,18
501-001-006-007 - sprzątanie kl. schodowych	4 944,00	0,00	1 571,31	0,26	0,26
501-001-007-utrzymanie zieleni	10 454,48	0,00	1 571,31	0,55	0,55
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 807,44	0,00	1 571,31	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 218,05	0,00	1 571,31	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 439,16	0,00	933,44	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	456,84	0,00	1 571,31	0,02	0,02
501-001-020-003- derztyzacja, dezynfekcja	1 851,15	0,00	1 571,31	0,10	0,10
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	38,35	0,00	1 571,31	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	93,23	0,00	1 571,31	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	30 957,69	0,00	1 571,31	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	52,42	0,00	1 571,31	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		56 864,38	1 571,31	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-924,87	1 571,31	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		384,00	1 571,31	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>62 706,16</b>	<b>48 921,33</b>	-----	<b>3,38</b>	<b>3,25</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-13 784,83				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-12 859,96				



Grupa kosztowa "116" NORWIDA 5-9  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-6 355,47			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 324,44			
501-001-001-energia elektryczna	1 385,24	0,00	1 927,26	0,06	0,06
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 760,24	0,00	1 927,26	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	831,00	0,00	1 927,26	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	205,19	0,00	1 927,26	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 138,33	0,00	1 927,26	0,05	0,05
501-001-005-usługi kominiarskie	2 215,87	0,00	1 927,26	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	2 040,02	0,00	1 927,26	0,09	0,09
501-001-007-utrzymanie zieleni	3 036,24	0,00	1 927,26	0,13	0,13
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 702,33	0,00	1 927,26	0,12	0,12
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 494,31	0,00	1 927,26	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 232,64	0,00	940,13	0,11	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	1 927,26	0,02	0,02
501-001-020-003-deratyzacja	246,00	0,00	1 927,26	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	47,03	0,00	1 927,26	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 154,11	0,00	1 927,26	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	116,64	0,00	1 927,26	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	37 970,56	0,00	1 927,26	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	64,87	0,00	1 927,26	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		56 603,16	1 927,26	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 081,11	1 927,26	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		475,20	1 927,26	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	58 046,70	53 966,22	-----	2,57	2,46
saldo na dzień 31.12.2022	-4 080,48				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-2 999,37				

Grupa kosztowa "117" NORWIDA 2-6  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-11 148,76			
2021-Dofinansowanie z działalności		5 381,69			
501-001-001-energia elektryczna	803,84	0,00	2 426,17	0,03	0,03
501-001-002-001-konser. inst. sanit	2 215,88	0,00	2 426,17	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	1 046,16	0,00	2 426,17	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	246,20	0,00	2 426,17	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty ogólnobudowlane	1 223,95	0,00	2 426,17	0,04	0,04
501-001-005-usługi kominiarskie	2 577,05	0,00	2 426,17	0,09	0,09
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 517,10	0,00	2 426,17	0,12	0,12
501-001-007-utrzymanie zieleni	11 997,43	0,00	2 426,17	0,41	0,41
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 199,57	0,00	2 426,17	0,11	0,11
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 880,72	0,00	2 426,17	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 118,96	0,00	1 488,89	0,12	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	609,12	0,00	2 426,17	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat	59,21	0,00	2 426,17	0,00	0,00
501-001-020-008-system GSM	1 331,45	0,00	2 426,17	0,05	0,05
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	141,21	0,00	2 426,17	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	47 800,01	0,00	2 426,17	1,64	1,64
701-001-101-wpływ eksploatacja		72 656,13	2 426,17	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-951,76	2 426,17	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	80 767,86	65 937,30	-----	2,82	2,70
saldo na dzień 31.12.2022	-14 830,56				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-13 878,80				

**Grupa kosztowa "118" SŁOWACKIEGO 9-12**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-16 541,30			
2021-Dofinansowanie z działalności		8 011,80			
501-001-001-energia elektryczna	3 778,90	0,00	2 472,90	0,13	0,13
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	305,47	0,00	2 472,90	0,01	0,01
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	4 015,43	0,00	2 472,90	0,14	0,14
501-001-004-wodomierze, moduły	255,85	0,00	2 472,90	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	2 352,20	0,00	2 472,90	0,08	0,08
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	19 654,70	0,00	2 472,90	0,66	0,66
501-001-007-utrzymanie zieleni -lok.mieszk.	2 517,09	0,00	2 472,90	0,08	0,08
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 742,53	0,00	2 472,90	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 917,45	0,00	2 472,90	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 552,21	0,00	1 078,30	0,12	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	398,74	0,00	2 472,90	0,01	0,01
501-001-020-003- deratyzacja	309,00	0,00	2 472,90	0,01	0,01
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	60,79	0,00	2 472,90	0,00	0,00
501-001-020-010-różne-lok.mieszk	35,04	0,00	2 472,90	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	156,68	0,00	2 472,90	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	48 720,67	0,00	2 472,90	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	114,18	0,00	2 472,90	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		84 452,40	2 472,90	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-2 002,95	2 472,90	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		836,40	2 472,90	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>88 886,93</b>	<b>74 756,35</b>	-----	<b>3,06</b>	<b>2,94</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-14 130,58				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-12 127,63				

Grupa kosztowa "119" SŁOWACKIEGO 13-14  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-14 750,09			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 205,88			
501-001-001-energia elektryczna	3 827,72	0,00	1 300,00	0,25	0,25
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	177,91	0,00	1 300,00	0,01	0,01
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	2 092,24	0,00	1 300,00	0,13	0,13
501-001-004-wodomierze, moduły	134,22	0,00	1 300,00	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	1 231,50	0,00	1 300,00	0,08	0,08
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	10 332,65	0,00	1 300,00	0,66	0,66
501-001-006-005-sprzątanie firmy	541,69	0,00	1 300,00	0,03	0,03
501-001-007-utrzymanie zieleni -lok.mieszk.	2 030,84	0,00	1 300,00	0,13	0,13
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 388,59	0,00	1 300,00	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 008,10	0,00	1 300,00	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 133,95	0,00	673,70	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	195,76	0,00	1 300,00	0,01	0,01
501-1-020-003-deratyzacja	270,60	0,00	1 300,00	0,02	0,02
501-001-020-004 - książeczki opłat-lok.mieszk.	31,96	0,00	1 300,00	0,00	0,00
501-001-020-010-różne-lok.mieszk	18,43	0,00	1 300,00	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	81,36	0,00	1 300,00	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	25 612,38	0,00	1 300,00	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	49,47	0,00	1 300,00	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		51 793,20	1 300,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 051,47	1 300,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		362,40	1 300,00	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	50 159,37	40 559,92	-----	3,28	3,14
saldo na dzień 31.12.2022	-9 599,45				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-8 547,98				

Grupa kosztowa "120" SŁOWACKIEGO 15-16  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-11 552,97			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 585,80			
501-001-001-energia elektryczna	1 270,98	0,00	1 299,91	0,08	0,08
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	184,39	0,00	1 299,91	0,01	0,01
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	2 214,68	0,00	1 299,91	0,14	0,14
501-001-004-wodomierze, moduły	130,03	0,00	1 299,91	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	1 248,48	0,00	1 299,91	0,08	0,08
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	10 401,42	0,00	1 299,91	0,67	0,67
501-001-007 - utrzymanie zieleni-lok.mieszk.	2 046,88	0,00	1 299,91	0,13	0,13
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 419,98	0,00	1 299,91	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 012,69	0,00	1 299,91	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	980,84	0,00	581,01	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 299,91	0,01	0,01
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	31,95	0,00	1 299,91	0,00	0,00
501-001-020-010-różne-lok.mieszk	18,41	0,00	1 299,91	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	99,40	0,00	1 299,91	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	26 380,96	0,00	1 299,91	1,69	1,69
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	100,09	0,00	1 299,91	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		48 787,09	1 299,91	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 134,72	1 299,91	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		733,20	1 299,91	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	47 744,22	41 418,40	-----	3,14	3,00
saldo na dzień 31.12.2022	-6 325,82				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-5 191,10				

**Grupa kosztowa "121" SŁOWACKIEGO 17-20**  
**analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022**

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-20 813,85			
2021-Dofinansowanie z działalności		7 991,19			
501-001-001-energia elektryczna	2 153,54	0,00	2 466,70	0,07	0,07
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	311,03	0,00	2 466,70	0,01	0,01
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	4 240,16	0,00	2 466,70	0,14	0,14
501-001-004- wodomierze, moduły	244,94	0,00	2 466,70	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	2 404,08	0,00	2 466,70	0,08	0,08
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	19 605,47	0,00	2 466,70	0,66	0,66
501-001-006-005-sprzątanie firmy	561,82	0,00	2 466,70	0,02	0,02
501-001-007- utrzymanie zieleni-lok.mieszk.	4 175,72	0,00	2 466,70	0,14	0,14
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 763,15	0,00	2 466,70	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 912,68	0,00	2 466,70	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 934,56	0,00	1 099,80	0,15	0,00
501-001-020-001-tablice informacyjne	211,84	0,00	2 466,70	0,01	0,01
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	2 466,70	0,01	0,01
501-001-020-003- deratyzacja	516,60	0,00	2 466,70	0,02	0,02
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	60,63	0,00	2 466,70	0,00	0,00
501-001-020-010-różne-lok.mieszk	34,95	0,00	2 466,70	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	157,33	0,00	2 466,70	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	48 598,52	0,00	2 466,70	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	65,53	0,00	2 466,70	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		94 353,66	2 466,70	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 966,23	2 466,70	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		480,00	2 466,70	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>90 358,63</b>	<b>80 044,77</b>	-----	<b>3,13</b>	<b>2,99</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-10 313,86				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-8 347,63				

Grupa kosztowa "122" SŁOWACKIEGO 23-24  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-14 298,95			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 577,04			
501-001-001-energia elektryczna	916,55	0,00	1 271,40	0,06	0,06
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	165,13	0,00	1 271,40	0,01	0,01
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	2 034,17	0,00	1 271,40	0,13	0,13
501-001-004- wodomierze, moduły	130,03	0,00	1 271,40	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	1 226,88	0,00	1 271,40	0,08	0,08
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	10 105,15	0,00	1 271,40	0,66	0,66
501-001-007- utrzymanie zieleni-lok.mieszk.	2 504,71	0,00	1 271,40	0,16	0,16
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 421,21	0,00	1 271,40	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	985,57	0,00	1 271,40	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 357,87	0,00	770,70	0,15	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 271,40	0,01	0,01
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	31,22	0,00	1 271,40	0,00	0,00
501-001-020-010-różne-lok.mieszk	18,00	0,00	1 271,40	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	82,84	0,00	1 271,40	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	25 048,92	0,00	1 271,40	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	75,36	0,00	1 271,40	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja	0,00	50 972,40	1 271,40	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.	0,00	-1 144,26	1 271,40	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia	0,00	552,00	1 271,40	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	46 306,65	40 658,23	-----	3,09	2,95
saldo na dzień 31.12.2022	-5 648,42				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-4 504,16				

Grupa kosztowa "123" SŁOWACKIEGO 21-22  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-12 644,33			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 441,26			
501-001-001-energia elektryczna	901,91	0,00	1 272,30	0,06	0,06
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	165,13	0,00	1 272,30	0,01	0,01
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	2 047,86	0,00	1 272,30	0,13	0,13
501-001-004 - wodomierze, moduły	130,03	0,00	1 272,30	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	1 245,24	0,00	1 272,30	0,08	0,08
501-001-006-sprzątnięcie bud. i wokół posesji	10 112,32	0,00	1 272,30	0,66	0,66
501-001-006-005-sprzątnięcie firmy	561,82	0,00	1 272,30	0,04	0,04
501-001-007-utrzymanie zieleni-lok mieszkal	1 491,71	0,00	1 272,30	0,10	0,10
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 426,91	0,00	1 272,30	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	986,38	0,00	1 272,30	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 128,20	0,00	714,40	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 272,30	0,01	0,01
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.miesz.	31,27	0,00	1 272,30	0,00	0,00
501-001-020-010-różne-lok.miesz.	18,02	0,00	1 272,30	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	81,32	0,00	1 272,30	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	25 066,64	0,00	1 272,30	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	65,53	0,00	1 272,30	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja	0,00	48 826,05	1 272,30	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.	0,00	-1 064,97	1 272,30	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia	0,00	480,00	1 272,30	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	45 663,33	40 038,01	-----	3,05	2,92
saldo na dzień 31.12.2022	-5 625,32				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-4 560,35				



Grupa kosztowa "124" SŁOWACKIEGO 25-26  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-15 514,79			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 740,70			
501-001-001-energia elektryczna	1 136,89	0,00	1 280,70	0,07	0,07
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	165,13	0,00	1 280,70	0,01	0,01
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	2 049,18	0,00	1 280,70	0,13	0,13
501-001-004- wodomierze, moduły	125,83	0,00	1 280,70	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	1 248,48	0,00	1 280,70	0,08	0,08
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	10 179,04	0,00	1 280,70	0,66	0,66
501-001-007- utrzymanie zieleni - lok.mieszk.	1 818,39	0,00	1 280,70	0,12	0,12
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 420,71	0,00	1 280,70	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	993,09	0,00	1 280,70	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	851,35	0,00	535,90	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 280,70	0,01	0,01
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	31,48	0,00	1 280,70	0,00	0,00
501-001-020-010-różne-lok.mieszk	18,15	0,00	1 280,70	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	25 232,13	0,00	1 280,70	1,64	1,64
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	67,22	0,00	1 280,70	0,00	0,00
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	65,53	0,00	1 280,70	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		47 671,32	1 280,70	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 116,09	1 280,70	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		480,00	1 280,70	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	45 605,64	35 261,14	-----	3,04	2,91
saldo na dzień 31.12.2022	-10 344,50				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-9 228,41				

Grupa kosztowa "125" SŁOWACKIEGO 27-30  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-20 550,73			
2021-Dofinansowanie z działalności		7 830,12			
501-001-001-energia elektryczna	4 618,68	0,00	2 468,60	0,16	0,16
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	302,08	0,00	2 468,60	0,01	0,01
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	4 226,68	0,00	2 468,60	0,14	0,14
501-001-004- wodomierze, moduły	255,85	0,00	2 468,60	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	2 405,36	0,00	2 468,60	0,08	0,08
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	19 620,61	0,00	2 468,60	0,66	0,66
501-001-006-005-sprzątanie firmy	1 371,81	0,00	2 468,60	0,05	0,05
501-001-007- utrzymanie zieleni-lok.mieszk.	2 618,01	0,00	2 468,60	0,09	0,09
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 711,35	0,00	2 468,60	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 914,13	0,00	2 468,60	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 662,21	0,00	1 127,40	0,12	0,00
501-001-020-001-tablice informacyjne	212,00	0,00	2 468,60	0,01	0,01
501-001-020-002-opłata abonamentowa	394,40	0,00	2 468,60	0,01	0,01
501-001-020-004- książeczki opłat - lok.mieszk.	60,68	0,00	2 468,60	0,00	0,00
501-001-020-010-różne-lok.mieszk	34,97	0,00	2 468,60	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	185,46	0,00	2 468,60	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	48 635,95	0,00	2 468,60	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	158,09	0,00	2 468,60	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		87 900,87	2 468,60	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-2 093,31	2 468,60	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 158,00	2 468,60	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	91 388,32	74 244,95	-----	3,15	3,03
saldo na dzień 31.12.2022	-17 143,37				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-15 050,06				

Grupa kosztowa "126" SŁOWACKIEGO 31-32  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-11 739,07			
2021-Dofinansowanie z działalności		4 431,90			
501-001-001-energia elektryczna	881,43	0,00	1 272,00	0,06	0,06
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	184,40	0,00	1 272,00	0,01	0,01
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	2 070,27	0,00	1 272,00	0,14	0,14
501-001-004- wodomierze, moduły	130,03	0,00	1 272,00	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	1 270,08	0,00	1 272,00	0,08	0,08
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	10 109,96	0,00	1 272,00	0,66	0,66
501-001-007- utrzymanie zieleni-lok.mieszk.	2 270,39	0,00	1 272,00	0,15	0,15
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 415,60	0,00	1 272,00	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	986,59	0,00	1 272,00	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 099,53	0,00	645,20	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 272,00	0,01	0,01
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	31,27	0,00	1 272,00	0,00	0,00
501-001-020-010-różne-lok.mieszk	18,03	0,00	1 272,00	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr. z rozlicz.	97,87	0,00	1 272,00	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	25 060,73	0,00	1 272,00	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	26,21	0,00	1 272,00	0,00	0,00
516-001-055-narzut kosztów pośrednich	360,82	0,00	1 272,00	0,02	0,02
701-001-101-wpływ eksploatacja		48 460,26	1 272,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 100,61	1 272,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		192,00	1 272,00	0,00	0,00
716-001-103-dzierżawa terenu dz.gosp.pożytki		2 600,00			
871- podatek	425,00				
RAZEM GRUPA :	46 641,25	42 844,48	-----	3,10	2,96
saldo na dzień 31.12.2022	-3 796,77				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-2 696,16				

Grupa kosztowa "127" OGRODOWA 3,3a -b-c  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-12 126,63			
2021-Dofinansowanie z działalności		9 773,52			
501-001-001-energia elektryczna	3 663,14	0,00	3 725,53	0,08	0,08
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	490,12	0,00	3 725,53	0,01	0,01
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	6 424,98	0,00	3 725,53	0,14	0,14
501-001-004- wodomierze, moduły	834,66	0,00	3 725,53	0,02	0,02
501-001-005-usługi kominiarskie	7 823,02	0,00	3 725,53	0,17	0,17
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	143,20	0,00	3 725,53	0,00	0,00
501-001-006-005 - sprzątanie zew. AER	4 642,30	0,00	3 725,53	0,10	0,10
501-001-007-utrzymanie zieleni	8 787,61	0,00	3 725,53	0,20	0,20
501-001-008-ubezpieczenie majątku	4 923,22	0,00	3 725,53	0,11	0,11
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 888,04	0,00	3 725,53	0,06	0,06
501-001-010-003-przeglądy -dozór	249,43	0,00	3 725,53	0,01	0,01
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	3 512,99	0,00	2 211,42	0,13	0,00
501-001-011-003-opłata	254,88	0,00	2 211,42	0,01	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	406,08	0,00	3 725,53	0,01	0,01
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	80,62	0,00	3 725,53	0,00	0,00
501-001-020-013- różnice z zaokrągłeń	398,98	0,00	3 725,53	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	73 399,78	0,00	3 725,53	1,64	1,64
516-001-055-narzut kosztów zarządu-pożytki	76,40	0,00	3 725,53	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		103 399,18	3 725,53	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-2 418,48	3 725,53	0,00	0,00
716-001-103-dzierżawa terenu dział. gosp. pożytek		550,56	3 725,53	0,00	0,00
871- podatek	90,00		3 725,53	0,00	0,00
<b>RAZEM GRUPA :</b>	<b>119 089,45</b>	<b>99 178,15</b>	-----	<b>2,72</b>	<b>2,58</b>
saldo na dzień 31.12.2022	-19 911,30				
saldo po dodatku z działal.gospodarczej	-17 492,82				

Grupa kosztowa "128" PIONIERÓW 22-28  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-22 250,79			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 983,04			
501-001-001-energia elektryczna	2 572,39	0,00	2 429,00	0,09	0,09
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	325,48	0,00	2 429,00	0,01	0,01
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	4 828,46	0,00	2 429,00	0,17	0,17
501-001-004- wodomierze, moduły	499,12	0,00	2 429,00	0,02	0,02
501-001-005-usługi kominiarskie	5 093,70	0,00	2 429,00	0,17	0,17
501-001-006-005-sprzątanie firmy	22 131,45	0,00	2 429,00	0,76	0,76
501-001-007-utrzymanie zieleni-lok.mieszk	2 261,63	0,00	2 429,00	0,08	0,08
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 599,95	0,00	2 429,00	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 884,39	0,00	2 429,00	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 092,78	0,00	580,35	0,16	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	2 429,00	0,01	0,01
501-001-020-003- deratyzacja	910,20	0,00	2 429,00	0,03	0,03
501-001-020-004- książeczki opłat - lok.mieszk.	52,57	0,00	2 429,00	0,00	0,00
501-001-020-013- różnice z zaokrągleń z rozliczeń	141,40	0,00	2 429,00	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	47 855,76	0,00	2 429,00	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	52,42	0,00	2 429,00	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		95 700,57	2 429,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 729,02	2 429,00	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		384,00	2 429,00	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	92 504,74	79 087,80	-----	3,29	3,14
saldo na dzień 31.12.2022	-13 416,94				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-11 687,92				

Grupa kosztowa "129" ŁUKASIEWICZA 1-1a-7 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-29 452,14			
2021-Dofinansowanie z działalności		5 926,20			
501-001-001-energia elektryczna	2 572,09	0,00	2 203,20	0,10	0,10
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	237,24	0,00	2 203,20	0,01	0,01
501-001-002-005 - konser. Urządzeń	4 576,83	0,00	2 203,20	0,17	0,17
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	4 212,72	0,00	2 203,20	0,16	0,16
501-001-004-wodomierze, moduły	333,88	0,00	2 203,20	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	3 214,18	0,00	2 203,20	0,12	0,12
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	20 657,46	0,00	2 203,20	0,78	0,78
501-001-007- utrzymanie zieleni-lok.mieszk.	2 652,19	0,00	2 203,20	0,10	0,10
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 603,18	0,00	2 203,20	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 755,73	0,00	2 203,20	0,07	0,07
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 094,12	0,00	652,02	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	199,72	0,00	2 203,20	0,01	0,01
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	48,98	0,00	2 203,00	0,00	0,00
501-001-020-013- różnice z zaokrągłeń z rozliczeń	120,31	0,00	2 203,00	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	44 599,84	0,00	2 203,20	1,69	1,69
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	49,15	0,00	2 203,20	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		83 849,43	2 203,20	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 481,55	2 203,20	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		360,00	2 203,20	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	88 927,62	59 201,94	-----		
saldo na dzień 31.12.2022	-29 725,68				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-28 244,13				

Grupa kosztowa "130" ŁUKASIEWICZA 9-15 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-39 065,01			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 544,08			
501-001-001-energia elektryczna	2 447,89	0,00	2 304,71	0,09	0,09
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	234,84	0,00	2 304,71	0,01	0,01
501-001-002-005-konser. urządzeń	2 004,12	0,00	2 304,71	0,07	0,07
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	4 235,85	0,00	2 304,71	0,15	0,15
501-001-004-wodomierze,moduły	340,03	0,00	2 304,71	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	3 389,53	0,00	2 304,71	0,12	0,12
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	21 018,11	0,00	2 304,71	0,76	0,76
501-001-007-utrzymanie zieleni-lok mieszk	1 334,28	0,00	2 304,71	0,05	0,05
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 696,48	0,00	2 304,71	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 787,96	0,00	2 304,71	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	866,21	0,00	527,89	0,14	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	197,80	0,00	2 304,71	0,01	0,01
501-001-020-003- deratyzacja	613,03	0,00	2 304,71	0,02	0,02
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	49,88	0,00	2 304,71	0,00	0,00
501-001-020-013- różnice z zaokrągłeń z rozliczeń	122,53	0,00	2 304,71	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	45 407,03	0,00	2 304,71	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	81,91	0,00	2 304,71	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		88 284,85	2 304,71	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 636,02	2 304,71	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		600,00	2 304,71	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	86 827,48	54 727,90	-----	3,24	3,11
saldo na dzień 31.12.2022	-32 099,58				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-30 463,56				

Grupa kosztowa "131" ŁUKASIEWICZA 17-23 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		791,26			
2021-Dofinansowanie z działalności		2 402,64			
501-001-009-utrzymanie mienia -	640,57	0,00	800,70	0,07	0,00
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 293,03	0,00	800,70	0,13	0,00
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	13,75	0,00	800,70	0,00	0,00
501-001-020-011-zaliczka na eksploatację	12 611,94	0,00	800,70	1,31	0,00
501-001-020-012-wynagrodzenie zarządcy	8 053,38	0,00	800,70	0,84	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	7 494,55	0,00	800,70	0,78	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		13 475,58	800,70	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-600,66	800,70	0,00	0,00
701-001-104-wpływ wynagr. zarządcy		8 053,38	800,70	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	30 107,22	24 122,20	800,70	3,13	0,00
saldo na dzień 31.12.2022	-5 985,02				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-5 384,36				



Grupa kosztowa "132" ŁUKASIEWICZA 18-24  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-23 560,82			
2021-Dofinansowanie z działalności		7 044,24			
501-001-001-energia elektryczna	2 904,53	0,00	2 603,50	0,09	0,09
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	283,27	0,00	2 603,50	0,01	0,01
501-001-002-005 - konser. Urządzeń	2 134,05	0,00	2 603,50	0,07	0,07
501-001-003-drobne naprawy i roboty budowlane	5 101,46	0,00	2 603,50	0,16	0,16
501-001-004-wodomierze,moduły	401,80	0,00	2 603,50	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	3 825,55	0,00	2 603,50	0,12	0,12
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	24 350,20	0,00	2 603,50	0,78	0,78
501-001-007-utrzymanie zieleni-lok.mieszk	2 749,76	0,00	2 603,50	0,09	0,09
501-001-008-ubezpieczenie majątku	3 086,14	0,00	2 603,50	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	2 062,00	0,00	2 603,50	0,07	0,07
501-001-010-003-przeglądy-dozór	251,69	0,00	2 603,50	0,01	0,01
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	3 270,75	0,00	2 105,20	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	2 603,50	0,01	0,01
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	57,60	0,00	2 603,50	0,00	0,00
501-001-020-013- różnice z zaokrągłeń z rozliczeń	160,95	0,00	2 603,50	0,01	0,01
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	52 432,50	0,00	2 603,50	1,68	1,68
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	79,45	0,00	2 603,50	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		107 179,68	2 603,50	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 761,06	2 603,50	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		582,00	2 603,50	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	103 354,74	89 484,04	-----	3,33	3,20
saldo na dzień 31.12.2022	-13 870,70				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-12 109,64				

Grupa kosztowa "133" ŁUKASIEWICZA 25-31 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		2 045,27			
2021-Dofinansowanie z działalności		2 844,72			
501-001-009-utrzymanie mienia -	711,11	0,00	948,10	0,06	0,00
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 638,82	0,00	948,10	0,14	0,00
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	18,75	0,00	948,10	0,00	0,00
501-001-020-011-zaliczka na eksploatacje	14 909,75	0,00	948,10	1,31	0,00
501-001-020-012-wynagrodzenie zarządcy	9 502,71	0,00	948,10	0,84	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	8 874,22	0,00	948,10	0,78	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		18 062,07	948,10	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-711,18	948,10	0,00	0,00
701-001-104-wpływ wynagr. zarządcy		9 502,71	948,10	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	35 655,36	31 743,59	-----	3,13	0,00
saldo na dzień 31.12.2022	-3 911,77				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-3 200,59				

Grupa kosztowa "135" ŁUKASIEWICZA 41-47  
 analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-3 886,65			
2021-Dofinansowanie z działalności		1 180,56			
501-001-009-001-utrzymanie mienia	209,49	0,00	157,60	0,11	0,00
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	328,29	0,00	157,60	0,17	0,00
501-001-020-011-zaliczka na eksploatację	1 538,23	0,00	157,60	0,81	0,00
501-001-020-012-wynagrodzenie zarządcy	1 737,61	0,00	157,60	0,92	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	1 607,52	0,00	157,60	0,85	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		5 426,16	157,60	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-163,98	157,60	0,00	0,00
701-001-104-wpływ wynagr. Zarządcy		1 737,61	157,60	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	5 421,14	4 293,70	-----	2,87	0,00
saldo na dzień 31.12.2022	-1 127,44				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-963,46				

Grupa kosztowa "136" ŁUKASIEWICZA 42-48 m+u  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-28 003,02			
2021-Dofinansowanie z działalności		7 310,59			
501-001-001-energia elektryczna	1 820,65	0,00	2 520,50	0,06	0,06
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	258,75	0,00	2 520,50	0,01	0,01
501-001-002-005 - konser. urządzeń	4 955,91	0,00	2 520,50	0,16	0,16
501-001-003-drobne naprawy i roboty	4 806,04	0,00	2 520,50	0,16	0,16
501-001-004-wodomierze,moduły	379,43	0,00	2 520,50	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	3 498,51	0,00	2 520,50	0,12	0,12
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	23 237,35	0,00	2 520,50	0,77	0,77
501-001-007-utrzymanie zieleni-lok.miesz.	2 354,28	0,00	2 520,50	0,08	0,08
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 904,25	0,00	2 520,50	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 954,75	0,00	2 520,50	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 307,86	0,00	860,50	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	196,24	0,00	2 520,50	0,01	0,01
501-001-020-010-różne-lok.miesz.	0,00	0,00	2 520,50	0,00	0,00
501-001-020-003-deratyzacja	561,53	0,00	2 520,50	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.miesz.	54,54	0,00	2 520,50	0,00	0,00
501-001-020-013-różnice z zaokr.z rozliczenia	136,91	0,00	2 520,50	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	49 658,48	0,00	2 520,50	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	119,43	0,00	2 520,50	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		100 447,65	2 520,50	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 764,66	2 520,50	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		874,80	2 520,50	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	98 204,91	78 865,36	-----	3,33	3,20
saldo na dzień 31.12.2022		-19 339,55			
saldo po dodatku z dział.gospodarczej		-17 574,89			

Grupa kosztowa "138" ŁUKASIEWICZA 50-56  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-11 004,35			
2021-Dofinansowanie z działalności		6 894,24			
501-001-001-energia elektryczna	1 874,29	0,00	2 520,80	0,06	0,06
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	312,14	0,00	2 520,80	0,01	0,01
501-001-002-005 - konser. urządzeń	5 035,94	0,00	2 520,80	0,17	0,17
501-001-003 - drobne naprawy i roboty	4 809,82	0,00	2 520,80	0,16	0,16
501-001-004-wodomierze, moduły	377,48	0,00	2 520,80	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	3 707,83	0,00	2 520,80	0,12	0,12
501-001-006-sprzątanie bud. i wokół posesji	23 040,67	0,00	2 520,80	0,76	0,76
501-001-007-utrzymanie zieleni-lok.mieszk.	3 059,17	0,00	2 520,80	0,10	0,10
501-001-008-ubezpieczenie majątku	2 929,97	0,00	2 520,80	0,10	0,10
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 954,95	0,00	2 520,80	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 644,33	0,00	1 019,40	0,13	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	2 520,80	0,01	0,01
501-001-020-003- deratyzacja	937,16	0,00	2 520,80	0,03	0,03
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	54,56	0,00	2 520,80	0,00	0,00
501-001-020-013- różnice z zaokrągłeń z rozliczeń	126,30	0,00	2 520,80	0,00	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	49 664,39	0,00	2 520,80	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	65,53	0,00	2 520,80	0,00	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		88 093,40	2 520,80	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 723,56	2 520,80	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		480,00	2 520,80	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	99 797,57	82 739,73	-----	3,38	3,24
saldo na dzień 31.12.2022	-17 057,84				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-15 334,28				

Grupa kosztowa "139" SIKORSKIEGO 1 +l.u.kotłownia  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		835,43			
2021-Dofinansowanie z działalności		291,96			
501-001-009-utrzymanie mienia -	55,63	0,00	69,50	0,07	0,00
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	140,96	0,00	69,50	0,17	0,00
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	1,25	0,00	69,50	0,00	0,00
501-001-020-011-zaliczka na eksploatacje	945,43	0,00	69,50	1,13	0,00
501-001-020-012-wynagrodzenie zarządcy	687,36	0,00	69,50	0,82	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	650,52	0,00	69,50	0,78	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		977,28	69,50	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-72,99	69,50	0,00	0,00
701-001-104-wpływ wynagr. zarządcy		687,36	69,50	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	2 481,15	2 719,04	-----	2,98	0,00
saldo na dzień 31.12.2022	237,89				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	310,88				

Grupa kosztowa "140" SIKORSKIEGO 2  
 analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		2 564,89			
2021-Dofinansowanie z działalnośći		583,92			
501-001-009-001-utrzymanie mienia	111,20	0,00	139,00	0,07	0,00
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	264,68	0,00	139,00	0,16	0,00
501-001-020-011-zaliczka na eksploatacje	1 612,05	0,00	139,00	0,97	0,00
501-001-020-012-wynagrodzenie zarządcy	1 302,00	0,00	139,00	0,78	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu-lok	1 417,80	0,00	139,00	0,85	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		1 924,89	139,00	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-145,98	139,00	0,00	0,00
701-001-104-wpływ wynagr. zarządcy		1 302,00	139,00	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	4 707,73	6 229,72	-----	2,82	0,00
saldo na dzień 31.12.2022	1 521,99				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	1 667,97				

Grupa kosztowa "141" SIKORSKIEGO 3  
 analiza kosztów od dnia 15/03/2022 do dnia 31/12/2022

501-001-009-utrzymanie mienia -	187,96	0,00	298,41	0,07
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	516,08	0,00	298,41	0,19
501-001-020-004- książeczki opłat-lok.mieszk.	6,25	0,00	298,41	0,00
501-001-020-011-zaliczka na eksploatacje	4 420,30	0,00	298,41	1,65
501-001-020-012-wynagrodzenie zarządcy	2 359,61	0,00	298,41	0,88
501-001-020-013- różnice z zaokr. Z rozliczenia	47,75	0,00	298,41	0,02
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu-	2 094,84	0,00	298,41	0,78
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	41,85	0,00	298,41	
516-001-055-narzut kosztów pośrednich	84,63	0,00	298,41	
701-001-101-wpływ eksploatacja		4 528,86	298,41	
701-001-104-wpływ wynagr. zarządcy		2 359,61	298,41	0,00
RAZEM GRUPA :	9 759,27	6 888,47 -----		3,59
saldo na dzień 31.12.2022	-2 870,80			



Grupa kosztowa "143" KASZTANOWA 5-7  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-9 846,59			
2021-Dofinansowanie z działalności		5 043,60			
501-001-001-energia elektryczna	3 188,67	0,00	1 401,20	0,19	0,19
501-001-002-001-konser. inst. sanit	1 279,80	0,00	1 401,20	0,08	0,08
501-001-002-002-konser. inst. elekt	604,20	0,00	1 401,20	0,04	0,04
501-001-002-003-konser. inst. domofon.	138,54	0,00	1 401,20	0,01	0,01
501-001-003-005-konser.-roboty	683,40	0,00	1 401,20	0,04	0,04
501-001-004-wodomierze,moduły	213,54	0,00	1 401,20	0,01	0,01
501-001-005-usługi kominiarskie	1 740,65	0,00	1 401,20	0,10	0,10
501-001-006-005-sprzątanie zew. AER	3 766,03	0,00	1 401,20	0,22	0,22
501-001-007-utrzymanie zieleni	10 803,48	0,00	1 401,20	0,64	0,64
501-001-008-ubezpieczenie majątku	1 578,76	0,00	1 401,20	0,09	0,09
501-001-009-utrzymanie mienia -	1 086,00	0,00	1 401,20	0,06	0,06
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	2 341,80	0,00	1 071,34	0,18	0,00
501-001-020-002-opłata abonamentowa	203,04	0,00	1 401,20	0,01	0,01
501-001-020-003-deratyzacja	270,60	0,00	1 401,20	0,02	0,02
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	22,50	0,00	1 401,20	0,00	0,00
501-001-020-013- różnice z zaokrągłeń z rozliczeń	73,65	0,00	1 401,20	0,00	0,00
501-001-020-016-udrażnianie kanalizacji	344,57	0,00	1 401,20	0,02	0,02
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu	27 606,22	0,00	1 401,20	1,64	1,64
506-001-055-narzut kosztów pośrednich	236,88	0,00	1 401,20	0,01	0,01
701-001-101-wpływ eksploatacja		51 766,17	1 401,20	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-1 260,90	1 401,20	0,00	0,00
706-001-106-Dodatkowe pomieszczenia		1 735,20	1 401,20	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	56 182,33	47 437,48	-----	3,38	3,20
saldo na dzień 31.12.2022	-8 744,85				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-7 483,95				

Grupa kosztowa "144" KASZTANOWA 9-13  
analiza kosztów od dnia 01/01/2022 do dnia 31/12/2022

Symbol kosztowy	Koszt nieruchomości	Wpływ nieruchomości	ilość jedn nieruchomości	jedn./m2 Spółdzielcze	jedn./m2 odr. wł.
BO na dzień 01.01.2022		-2 914,71			
2021-Dofinansowanie z działalności		3 732,26			
501-001-009-001-utrzymanie mienia	514,22	0,00	621,43	0,07	0,00
501-001-011-001-podatek od nieruchomości	1 323,32	0,00	621,43	0,18	0,00
501-001-020-004-książeczki opłat-lok.mieszk.	11,25	0,00	621,43	0,00	0,00
501-001-020-011-zaliczka na eksploatację	9 640,75	0,00	621,43	1,29	0,00
501-001-020-012-wynagrodzenie zarządcy	4 812,85	0,00	621,43	0,65	0,00
501-001-055-001-narzut kosztów zarządu-	7 531,73	0,00	621,43	1,01	0,00
701-001-101-wpływ eksploatacja		16 495,25	621,43	0,00	0,00
701-001-103-dofinansowanie z dział.gosp.		-347,76	621,43	0,00	0,00
701-001-104-wpływ wynagr. zarządcy		4 812,85	621,43	0,00	0,00
RAZEM GRUPA :	23 834,12	21 777,89	-----	3,20	0,00
saldo na dzień 31.12.2022	-2 056,23				
saldo po dodatku z dział.gospodarczej	-1 708,47				