

UCHWAŁA NR 5/2022
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ POŁOŻONEJ
W JEDLINIE-ZDROJU PRZY UL.SIKORSKIEGO 1
podjęta w drodze indywidualnego zbierania podpisów
w dniach od 21 do 29 kwietnia 2022 roku

W sprawie: zmiany sposobu doręczania informacji na temat uchwał Wspólnoty, podjętych z udziałem głosów zebranych indywidualnie

§ 1

Wspólnota Mieszkaniowa postanawia, że doręczanie powiadomień o treści uchwał Wspólnoty podjętych z udziałem głosów zebranych indywidualnie będzie odbywać się poprzez włożenie informacji do euroskrzynek lub doręczenia ich za pośrednictwem poczty elektronicznej lub wysłania listu zwykłego (rejestracja korespondencji w programie komputerowym Zarządcy) na wskazany przez Właściciela lokalu adres do korespondencji - bez konieczności uzyskiwania przez Zarządcę pisemnego pokwitowania odbioru uchwały. Zawiadomienia przekazane w sposób jw. uznaje się za skutecznie doręczone.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z dniem podjęcia.

§ 3

1. Właściciel może zaskarżyć uchwałę do sądu z powodu jej niezgodności z przepisami prawa lub z umową właścicieli lokali albo jeśli narusza ona zasady prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną lub w inny sposób narusza jego interesy.
2. Powództwo, o którym mowa w pkt.1, może być wytoczone przeciwko wspólnocie mieszkaniowej w terminie 6 tygodni od dnia podjęcia uchwały na zebraniu ogółu właścicieli lokali albo od dnia powiadomienia wytaczającego powództwo o treści uchwały podjętej w trybie indywidualnego zbierania głosów.

§ 4

Za Uchwałą oddano 72,93 % udziałów

Lista z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik nr 1 do Uchwały.

Podpis Zarządcy Wspólnoty :