

## UCHWAŁA NR 2/2022

### WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ POŁOŻONEJ W JEDLINIE-ZDROJU PRZY UL.SIKORSKIEGO 1

podjęta na zebraniu Wspólnoty, 28 marca 2022 r  
oraz w drodze zbierania podpisów dniu 05 kwietnia 2022 r.

w sprawie: udzielenia absolutorium dla Zarządcy nieruchomości.

#### § 1

Na podstawie art. 30 ust.1 pkt 3) ustawy o własności lokali z 24.06.1994r. (Dz.U. z 2000 r. nr 80, poz.903 z późn.zm.) Wspólnota Mieszkaniowa, podjęła uchwałę o udzieleniu Zarządcy Wspólnoty – Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” absolutorium za rok 2021.

#### §2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### § 3

1. Właściciel może zaskarżyć uchwałę do sądu z powodu jej niezgodności z przepisami prawa lub z umową właścicieli lokali albo jeśli narusza ona zasady prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną lub w inny sposób narusza jego interesy.
2. Powództwo, o którym mowa w pkt.1, może być wytoczone przeciwko wspólnocie mieszkaniowej w terminie 6 tygodni od dnia podjęcia uchwały na zebraniu ogółu właścicieli lokali albo od dnia powiadomienia wytaczającego powództwo o treści uchwały podjętej w trybie indywidualnego zbierania głosów.

#### §4

Za uchwałą oddano 57,57% udziałów

Lista z podpisami właścicieli wspólnoty stanowi załącznik nr 1 do Uchwały.

Podpis Zarządcy Wspólnoty: