

**UCHWAŁA NR 6/2015**  
**WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ POŁOŻONEJ W GŁUSZYCY**  
**PRZY UL.ŁUKASIEWICZA 17,19,21,23**

**podjęta w drodze indywidualnego zbierania podpisów,**  
**w dniach od 17 do 24 września 2015 roku**

W sprawie: wyrażenia zgody na czasowe dysponowanie terenem – działka 414/48 obręb Głuszyca nr 1 w celu przeprowadzenia inwestycji polegającej na budowie przyłącza gazowego do nieruchomości przy ul. Łukasiewicza 17A w Głuszycy.

§ 1

Na podstawie art.22 ust.3 pkt 3) ustawy o własności lokali z 24.06.2010r. (Dz.U. z 2000 r. nr 80, poz.903 z późn.zm.) Wspólnota Mieszkaniowa wyraża zgodę na czasowe dysponowanie terenem – działka 414/48 (część działki zgodnie z załącznikiem) obręb Głuszyca nr 1, w celu przeprowadzenia inwestycji polegającej na budowie przyłącza gazowego do nieruchomości przy ul. Łukasiewicza 17A w Głuszycy.

§ 2

Przewidywany termin rozpoczęcia robót określono na przełom września i października 2015

§ 3

Zgoda zostaje wyrażona pod n/w warunkami:

1. Zapewnić stałe dojazdy i dojścia do posesji na całej długości wykopów.
2. Wykopy należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
3. Grunt w miejscach wykopów zagęścić warstwami, co 20 cm, co powinno być potwierdzone przez kierownika wpisami do dziennika budowy.
4. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w czasie mrozów, a roboty ziemne winny być prowadzone wg obowiązujących warunków technicznych.
5. Zarządca nieruchomości tj. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górnik” weźmie udział w odbiorze końcowym robót na terenie działki jw.
6. Prace należy prowadzić w sposób uniemożliwiający uszkodzenie korzeni i części nadziemnych trwałych nasadzeń takich jak drzewa i krzewy.
7. Istniejącą zabudowę, utwardzenia terenu oraz trawniki należy doprowadzić do stanu pierwotnego.
8. Wszelkie odkształcenia nawierzchni oraz inne uszkodzenia zabudowy w miejscu robót, będą naprawiane na koszt inwestora w terminie do 2 lat od ich zakończenia.
9. Wspólnota Mieszkaniowa nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się na terenie działki.
10. Prace budowlane winny być tak prowadzone, aby osoby trzecie były chronione przed ograniczeniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, telefonów oraz przed uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje i zanieczyszczenia powietrza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 5

Za Uchwałą oddano 76,89% udziałów

Lista z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik nr 1 do Uchwały

Podpis Zarządcy Wspólnoty :

