

UCHWAŁA NR 2/2022

WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ POŁOŻONEJ W GŁUSZYCY PRZY UL.ŁUKASIEWICZA 17,19,21,23 Podjęta na zebraniu Wspólnoty, 31 marca 2022 roku oraz w drodze zbierania podpisów w dniach, od 5 do 7 kwietnia 2022 roku

w sprawie: przyjęcia sprawozdania (w postaci rozliczenia kosztów eksploatacji i funduszu remontowego) Zarządcy nieruchomości z działalności w roku 2021.

§ 1

Na podstawie art. 30 ust.1 pkt 3) ustawy o własności lokali z 24.06.1994r. (Dz.U. z 2000 r. nr 80, poz.903 z późn.zm.) Wspólnota Mieszkaniowa postanowiła zatwierdzić sprawozdanie Zarządcy – Spółdzielni Mieszkaniowej „Górnik” za rok 2021.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

1. Właściciel może zaskarżyć uchwałę do sądu z powodu jej niezgodności z przepisami prawa lub z umową właścicieli lokali albo jeśli narusza ona zasady prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną lub w inny sposób narusza jego interesy.
2. Powództwo, o którym mowa w pkt.1, może być wytoczone przeciwko wspólnocie mieszkaniowej w terminie 6 tygodni od dnia podjęcia uchwały na zebraniu ogółu właścicieli lokali albo od dnia powiadomienia wytaczającego powództwo o treści uchwały podjętej w trybie indywidualnego zbierania głosów.

§4

Za uchwałą oddano 58,73 % udziałów.

Lista z podpisami właścicieli wspólnoty stanowi załącznik nr 1 do Uchwały.

Podpis Zarządcy Wspólnoty: