

UCHWAŁA NR 2/2022
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ POŁOŻONEJ
W GŁUSZYCY PRZY UL.ŁUKASIEWICZA 25-31
podjęta w drodze indywidualnego zbierania podpisów
w dniach od 10 do 20 lutego 2022 roku

W sprawie: zmiany przeznaczenia części nieruchomości wspólnej / w piwnicy/

§ 1

Na podstawie art.22 ust3 pkt 4) ustawy o własności lokali z 24.06.1994r. (Dz.U. z 2000 r. nr 80, poz.903 z późn.zm.), na wniosek właścicieli mieszkań 25/9, 27/8, 27/10. właściciele lokali położonych w nieruchomości przy ul. Łukasiewicza 25-31 w Głuszycy podejmują uchwałę o zmianie przeznaczenia części nieruchomości wspólnej poprzez odgrodzenie ścianką wnęki piwnicznej, w której znajdują się piwnice przynależne do mieszkań Łuk 25/9, 27/8, 27/10 Z tej części nieruchomości wspólnej (*wnęki piwnicznej*) będą korzystać właściciele mieszkań jw. (wnioskodawcy) nieodpłatnie. Wnęka będzie zabudowana i remontowana własnym kosztem i staraniem właścicieli mieszkań 25/9, 27/8, 27/10 przy zachowaniu przepisów prawa budowlanego.

§ 2

1. Właściciel może zaskarżyć uchwałę do sądu z powodu jej niezgodności z przepisami prawa lub z umową właścicieli lokali albo jeśli narusza ona zasady prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną lub w inny sposób narusza jego interesy.
2. Powództwo, o którym mowa w pkt.1, może być wytoczone przeciwko wspólnocie mieszkaniowej w terminie 6 tygodni od dnia podjęcia uchwały na zebraniu ogółu właścicieli lokali albo od dnia powiadomienia wytaczającego powództwo o treści uchwały podjętej w trybie indywidualnego zbierania głosów.

§ 5

Za Uchwałą oddano 76,65 % udziałów

Lista z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik nr do Uchwały.

Podpis Zarządcy Wspólnoty :