

UCHWAŁA NR 1/2022
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ POŁOŻONEJ
W GŁUSZYCY PRZY UL.ŁUKASIEWICZA 17-23
podjęta w drodze indywidualnego zbierania podpisów
w dniach od 27 do 31 stycznia 2022 roku

W sprawie: zmiany wysokości zaliczki na pokrycie kosztów c.o. oraz zmiany wysokości opłaty za podgrzanie wody użytkowej.

§ 1

Na podstawie art.14 pkt 2) ustawy o własności lokali z 24.06.1994r. (Dz.U. z 2000 r. nr 80, poz.903 z późn.zm.), w związku ze zmianą taryfy dostawcy ciepła DZT SERVICE & HEAT Wspólnota Mieszkaniowa zatwierdza zmianę wysokości zaliczki na pokrycie kosztów c.o. oraz opłaty za podgrzanie wody, na:

- 1) zaliczka na pokrycie kosztów c.o. **4,33 zł/m²** p.u. lokalu,
- 2) opłata za podgrzanie wody użytkowej, na **31,00 zł/m³**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązywania od 1 lutego 2022 r.

§ 3

1. Właściciel może zaskarżyć uchwałę do sądu z powodu jej niezgodności z przepisami prawa lub z umową właścicieli lokali albo jeśli narusza ona zasady prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną lub w inny sposób narusza jego interesy.
2. Powództwo, o którym mowa w pkt.1, może być wytoczone przeciwko wspólnocie mieszkaniowej w terminie 6 tygodni od dnia podjęcia uchwały na zebraniu ogółu właścicieli lokali albo od dnia powiadomienia wytaczającego powództwo o treści uchwały podjętej w trybie indywidualnego zbierania głosów.

§ 5

Za Uchwałą oddano 80,27 % udziałów

Lista z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik nr 1 do Uchwały.

Podpis Zarządcy Wspólnoty :