

UCHWAŁA NR 1/2021
WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ POŁOŻONEJ
W WAŁBRZYCHU PRZY UL.KRASIŃSKIEGO 2
podjęta w drodze indywidualnego zbierania podpisów
w dniach od 11 stycznia do 15 stycznia 2021 roku

W sprawie: zmiany wysokości zaliczki na poczet opłat za dostawę energii cieplnej.

§ 1

Na podstawie art.14 pkt 2) ustawy o własności lokali z 24.06.1994r. (Dz.U. z 2000 r. nr 80, poz.903 z późn.zm.), w związku ze zmianą taryfy PEC Wspólnota Mieszkaniowa zatwierdza zmianę wysokości miesięcznej zaliczki na poczet opłat za c.o, na:
4,38 zł za 1m² p.u. lokalu w nieruchomości:

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązywania od 1 lutego 2021 roku.

§ 3

1. Właściciel może zaskarżyć uchwałę do sądu z powodu jej niezgodności z przepisami prawa lub z umową właścicieli lokali albo jeśli narusza ona zasady prawidłowego zarządzania nieruchomością wspólną lub w inny sposób narusza jego interesy.
2. Powództwo, o którym mowa w pkt.1, może być wytoczone przeciwko wspólnocie mieszkaniowej w terminie 6 tygodni od dnia podjęcia uchwały na zebraniu ogółu właścicieli lokali albo od dnia powiadomienia wytaczającego powództwo o treści uchwały podjętej w trybie indywidualnego zbierania głosów.

§ 4

Za Uchwałą oddano 73,91% udziałów

Lista z przeprowadzonego głosowania stanowi załącznik nr 1 do Uchwały.

Podpis Zarządcy Wspólnoty :