

Koszty eksploatacji i przewidywana stawka miesięcznych opłat eksploatacyjnych  
dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Sikorskiego 1

powierzchnia użytkowa wszystkich lokali z przynależnościami w nieruchomości [m2]

1428,63

L.p	wyszczególnienie	poniesione koszty za okres od 01.01.2017r. do 31.12.2017r.	prognozowane koszty na okres 2018r.	wys zmiany w %	miesięczna stawka zaliczki na składniki eksploat na 1m2 pu
I	koszty eksploatacji przypadające na lokale w nieruchomości	16 751,58	17 261,30	103%	1,01
1	501/1/11 -opłata abonamentowa za wodę i ścieki	210,60	216,92	103%	0,01
2	501/1/12 -konserwacje	6 915,60	7 123,07	103%	0,42
4	501/1/13 – energia elektryczna	553,74	570,35	103%	0,03
5	501/1/14 -domofony	184,00	189,52	103%	0,01
6	501/1/15 -odczyty wodomierzy, moduły radiowe	110,33	113,64	103%	0,01
7	501/1/16 -pełnienie dyżuru pogotowia instal.	443,88	457,20	103%	0,03
8	501/1/17 - ubezpieczenie	1 050,00	1 081,50	103%	0,06
9	501/1/18 -koszty bankowe	390,70	402,42	103%	0,02
10	501/1/6 - pozostałe koszty	9,84	10,14	103%	0,00
11	501/1/7 -utrzymanie czystości i porządku	2 346,72	2 417,12	103%	0,14
	501/1/8 -usługi kominiarskie	1 337,42	1 377,54	103%	0,08
	501/1/9 -utrzymanie zieleni	3 437,74	3 540,87	103%	0,21
	501/w/dp -wpływ dodatk pomi	-204,39	-204,39	100%	-0,01
	750/1 -przychody finansowe	-117,24	-117,24	100%	-0,01
	769-5 - pozost.koszty	4,64	4,64	100%	0,00
	871 -podatek dochodowy	78,00	78,00	100%	0,00
III	Miesięczna zaliczkowa opłata eksploatacyjna na 1m 2 powierzchni użytkowej lokali		1,01		